

**администрация города азова**

**ПостановлеНИе**

от 15.05.2025 № 400

г. Азов

**Об утверждении Плана подготовки**

**к отопительному периоду 2025-2026 годов на территории**

**муниципального образования «Город Азов» Ростовской области**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Азов» Ростовской области, Администрация города Азова **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов на территории муниципального образования «Город Азов» Ростовской области согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Азова в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Направить настоящее постановление в Правительство Ростовской области для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Ростовской области.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации - начальника Управления ЖКХ Белокобыльского Н.П.

Глава города Азова Д.Ю. Устименко

Верно.

Начальник общего отдела В.А. Жигайлова

15.05.2025

Постановление вносит

Управление ЖКХ

Приложение

к постановлению

Администрации города Азова

от 15.05.2025 № 400

План

подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов на территории муниципального образования «Город Азов» Ростовской области

|  |
| --- |
| 1. Выполнение обязательных требований: |
| № п/п  | Обязательное требование | Наличие подтверждающего документа | Ответственный | Срок исполнения |
| 1 | Выполнить требования, установленные частью 3 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) ([подпункт 8.1 пункта 8](#Par65) Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 (далее - Правила): |  |  |  |
| 1.1. | Иметь порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании (пункт 1 части 3 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) | Утвержденный (актуализированный) порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании (в том числе с применением электронного моделирования аварийных ситуаций) ([подпункт 8.3.1 пункта 8](#Par71) Правил) | И.о. заместителя главы администрации-начальника Управления ЖКХ | До 01.04.2025 |
| 1.2. | Иметь утвержденную актуализированную схему теплоснабжения в соответствии с частью 3 статьи 23 Федерального закона о теплоснабжении (пункт 2 части 3 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) | Утвержденная актуализированная схема теплоснабжения, в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. N 154 ([подпункт 8.3.2 пункта](#Par80) Правил) | И.о. заместителя главы администрации-начальника Управления ЖКХ | До 01.07.2025 |
| 1.3. | Обеспечить подготовку к отопительному периоду бесхозяйных объектов теплоснабжения, в отношении которых в соответствии с частью 6.4 статьи 15 Федерального закона о теплоснабжении не определена организация по содержанию и обслуживанию (пункт 3 части 3 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) | Документы, предусмотренные [подпунктами 9.3.1](#Par93), [9.3.3](#Par95) - [9.3.12](#Par110), [9.3.14](#Par112) - [9.3.16](#Par116), [9.3.18](#Par118) - [9.3.24](#Par124), [9.3.26](#Par129) - [9.3.28 пункта 9](#Par134) Правил, и документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду бесхозяйных объектов теплоснабжения, в отношении которых не определена организация, которая будет осуществлять содержание и обслуживание бесхозяйного объекта теплоснабжения, в соответствии с требованиями части 6.1 статьи 15 Федерального закона о теплоснабжении ([подпункт 8.3.3 пункта 8](#Par81) Правил) | И.о. заместителя главы администрации-начальника Управления ЖКХ | До 01.09.2025 |
| 2. | Осуществить оценку обеспечения готовности к отопительному периоду лицами, указанными в [подпунктах 1.2](#Par379) - [1.6 пункта 1](#Par383) Правил в соответствии с Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Порядок) ([подпункт 8.2 пункта 8](#Par66) Правил) | Выданные акты оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, подтверждающие выполнение требований, установленных [подпунктом 8.2 пункта 8](#Par66) ([подпункт 8.2 пункта 8](#Par66) Правил) | И.о. заместителя главы администрации-начальника Управления ЖКХ | До 10.09.2025 |
| 2. Мероприятия, направленные на повышение надежности систем теплоснабжения и предусмотренные схемой теплоснабжения муниципального образования «Город Азов» Ростовской области |
| №№ п/п | Наименование мероприятия | Исполнитель | Срок проведения |
| 1.  | Котельная № 9, ул. Инзенская,9БЗамена авт. воздушников котлов №1,2,3Изоляция трубопроводовРемонт запорной арматуры теплообменников № 1, № 2Установка расширительных баков котлового контураРемонт запорной арматуры сетевых насосов | ООО «Азовтеплоэнерго» | 02.06.2025  |
| 2. | Котельная №23, ул. С. Разина, 3БЗамена котла №8 КСГВ 1,86Замена котла №3 Ростов-1 | ООО «Азовтеплоэнерго» | 09.062025 |
| 33. | Котельная №25, ул. Толстого, 104Замена котлов №1,№2 ДКВР 4/13Замена насоса сетевого К45/30 | ООО «Азовтеплоэнерго» | 23.06.2025- |
| 44. | Котельная №21, пер. Социалистический, 61Замена насоса сетевого К45/30 | ООО «Азовтеплоэнерго» | 30.06.2025 |
| 5. | Котельная №18, ул. Измайлова,56Замена котла №5 Ростов-1Замена котла №2 Ростов-1 | ООО «Азовтеплоэнерго» | 21.07.2025 |
| 66. | Котельная №8 ш. Кагальницкое 3Замена водоуказательного стекла на котле №4Ремонт запорной арматуры теплообменников №1, №2, №3 | ООО «Азовтеплоэнерго» | 25.08.2025 |
| 77. | Котельная №15 пер. Коллонтаевский,84Текущий ремонт участка тепловой сети от ТК-15 до МКД пр. З.Космодемьянской 81, Ф63 ПП-20 тр.мтекущий ремонт участка тепловой сети от ТК-15 до МКД пр. З.Космодемьянской 81 А, Ф63 ПП-40 тр.мтекущий ремонт участка тепловой сети от ТК-16 до МКД пр. З.Космодемьянской 78, Ф108 ст-8тр.м | ООО «Азовтеплоэнерго» | 26.05-01.09.2025 |
| 8. | Котельная №30 ул. Мира 102текущий ремонт участка тепловой сети от Ут-6 до УТ-7 Ф219 ППУ-14 тр.м | ООО «Азовтеплоэнерго» | 22.07.2025 |
| 9. | Котельная №23 ул. С.Разина 3Бтекущий ремонт участка тепловой сети от ТК-9 до здания УСЗН Ф63 ПП-35 тр.м | ООО «Азовтеплоэнерго» | 01.09.2025 |
| 10. | Котельная №7 ул. Кондаурова 20текущий ремонт участка тепловой сети от ТК-4 до МКД пр.З.Космодемьянской 86 Ф63 ПП-40тр.м | ООО «Азовтеплоэнерго» | 01.09.2025 |
| 11. | Котельная №38 пр. Литейный 9/22текущий ремонт участка тепловой сети от ТК-4 до АБК НПО ПУ-45, Ф108ППУ-120 тр.м | ООО «Азовтеплоэнерго» | 01.09.2025 |
| 5. | Проведение регулярных профилактических работ в системе теплоснабжения | Управление ЖКХ | Постоянно |

|  |  |
| --- | --- |
| Управляющий делами АдминистрацииВерно.Начальник общего отдела15.05.2025 |  И.Н. Дзюба В.А. Жигайлова |