**ПАСПОРТ ПРОЕКТА**

***Культурно-исторический комплекс «Казачий хутор».***

г. Азов Ростовской области.

1. **Направление проекта:** туризм.
2. **Место реализации:** г. Азов Ростовской обл.
3. **Сведение об авторе:** ООО «БоДиС», руководитель Бондарь Сергей Петрович.

Тел.: 89188970665.

1. **Описание, задачи и цели проекта:**

Проанализировав основные направления развития мирового и отечественного туризма, мы увидим, что достаточно четко обозначилась устойчивая тенденция использования игры и исторической реконструкции в современных туристских технологиях и программах.

Фольклорные фестивали и театрализованные шоу Средневековья с каждым годом все более популярны. Подобные примеры мы можем сегодня обнаружить практически в каждой развитой стране и в каждой стране ориентированной на развитие туризма. Эти тенденции начинают действовать и в России. В Московской области осуществляется проект «Казачье Подворье» в деревне Бородино. В Твери областная администрация делает ставку на проект «Русский терем» **-** строительство сети малых гостиниц в традиционном стиле. Близок к реализации проект «Московское море» **-** создание спортивного и историко-культурного комплекса в Конаковском районе. В Вологодской области местная администрация и группа московских инвесторов приступают к строительству комплекса «Русская деревня». Учитывая обозначенные тенденции, и разработан проект культурно - исторического комплекса «Казачий хутор».

**Целью проекта является строительство в Ростовской обл., г. Азове этнографического культурно** – **исторического комплекса «Казачий хутор».**



**Описание проекта.**

КиК «Казачий Хутор» расположен на равнинной местности у въезда в г. Азов со стороны Ейска.

Проект ставит целью восстановление культурно-исторической среды эпохи ХVIII**-**ХIXвв., включая традиционную казачью архитектуру, кухню, костюмы, ремесла, обычаи. «Казачий хутор» будет своеобразной машиной времени, которая позволит окунуться в неповторимый мир Донского казачества, позволит не только узнать, но и почувствовать, ощутить на себе, то время, тот быт, ту эпоху, в котором жили казаки. Казачьи поселения были надежно защищены и походили на крепость. Такой крепостью будет и наш хутор. Он будет окружен частоколом из натуральных бревен, с башнями и пушками. Внутри расположатся жилые, общественные и традиционные реконструированные хозяйственные постройки. Помимо основных построек в хуторе разместятся: атаманский курень, гончарная мастерская сцена **-** курень и майдан (площадь) для проведения культурно **-**

массовых мероприятий. На базе КиК «Казачий хутор» предполагается производство и реализация следующих мероприятий:

* экскурсии **-** история, архитектура, быт и культура донского казачества;
* знакомство с традиционным бытом, боевой подготовкой, ремеслами, трудовыми навыками, песнями, играми и забавами через непосредственное участие в программных мероприятиях;
* организация специализированных культурно-исторических туров и программ;
* организация традиционных казачьих праздников и обрядов;
* организация исторических ролевых игр, проведение исторических турниров и состязаний;
* устройство этнографических и фольклорных фестивалей, театрализованных шоу;
* проведение ярмарок традиционных ремесел, дегустации блюд традиционных кухонь и т.д.;
* производство сувенирной продукции реконструированными технологиями прошлого.
* питание **-** традиционная казачья кухня;
* проживание в условиях максимально приближенных к реалиям традиционных жилищ донского казачества XVIII**-**ХIX вв.,

**Строительство КиК «Казачий Хутор» включает в себя 3 этапа застройки:**



1 этап **-** ограждение периметра участка частоколом из натуральных брёвен, фасад комплекса (курень атамана и сторожевые башни), автостоянка и предполагаемая зона озеленения, коммуникации, летний вариант зоны отдыха с беседками и кухней для приготовления национальных блюд.

**2 этап** **-** строительство исторической зоны (подворье казака на Дону XIX века), сцена-курень и майдан.

**3 этап** **-** гостиничный комплекс из десяти домиков-жилищ донского казачества.

1. **Степень проработки проекта:**

Определено место расположения КИК «Казачий хутор». Земельный участок, выделенный под строительство КИК «Казачий хутор», оформлен в аренду. Собран и обобщен историко**-**этнографический материал, необходимый для строительства «Казачьего хутора». Разработаны тех. условия с ресурсоснабжающими организациями. Проведена экологическая экспертиза проекта. Разрешение на строительство - в стадии оформления.

1. **Ожидаемый срок реализации проекта:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Этапы реализации проекта** | **Срок реализации** |
| **1.** | 1 этап строительства | Май 2011 г. **-** май 2012 г. |
| **2.** | 2 этап строительства | Май 2012 г. **-** апрель 2013г. |
| **3.** | 3 этап строительства | Февраль 2013 г. **–** декабрь 2013 г. |

1. **Ожидаемые результаты:**

* Потенциальные потребители турпродукта **-** учащиеся, жители г. Азова, Ростова и Ростовской обл. туристы из других регионов России, иностранные туристы.
* Рабочие места – штат комплекса 38 ≈ 40 чел.
* Ежегодные отчисления в бюджет 600 ≈ 700 тыс. руб.
* Предполагаемое количество благополучателей ≈ 10500 чел.

1. **Бюджет проекта:**

* Сметная стоимость проекта – 18400 тыс. руб.
* Вложенные средства 4200 тыс. руб.
* Необходимые средства 14200 тыс. руб.
* Предполагаемый источник строительства – кредитование.

**Данные по докладчику.**

**Бондарь Сергей Петрович**

**Должность: Директор ООО «БоДиС».**

**Тел.: 8-9188970665.**