«Утверждаю»

И.о. директора Департамента

имущественно-земельных отношений

г. Азова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Г. Тупогуз

м.п.

# Протокол

о результатах аукциона по продаже права заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Азова

«26» декабря 2024 г. г. Азов

1. Организатор торгов: Департамент имущественно-земельных отношений администрации г. Азова, в лице –и.о. директора Департамента Тупогуз О.Г.

2. Место проведения аукциона: Ростовская обл., г. Азов, пл. Петровская, 4.

1. Аукционная комиссия в составе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Тупогуз Оксана Георгиевна  Варсан Наталья Владимировна  Задорожная Мария Сергеевна | -  -  - | И.о. директора Департамента имущественно-земельных отношений г. Азова - председатель комиссии  И.о. главного архитектора города Азова, заместитель председателя комиссии  Ведущий специалист отдела земельного контроля и рекламы Департамента имущественно-земельных отношений администрации города Азова, секретарь комиссии |
| Члены комиссии: |  |  |
| Букина Елена Анатольевна | - | заместитель директора Департамента имущественно-земельных отношений администрации города Азова |
| Гончаров Андрей Эдуардович | - | начальник отдела земельных отношений Департамента имущественно-земельных отношений администрации города Азова |
| Горохов Сергей Сергеевич | - | заместитель начальника Управления ЖКХ г. Азова |
| Фатнев Александр Александрович | - | начальник отдела земельного контроля и рекламы Департамента имущественно-земельных отношений администрации города Азова |
| Аветикян Анна Самвеловна | - | ведущий инженер отдела по строительству и архитектуре города Азова |
| Аукционист  Гончаров Андрей Эдуардович | - | начальник земельного отдела Департамента имущественно-земельных отношений г. Азова |

1. Предмет торгов - право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | № в схеме НТО | Адрес | Площадь | Тип объекта | Специализация объекта | Начальная цена аукциона за право заключения договора на размещение НТО, руб. | Размер задатка, руб.  50% | Шаг аукциона, руб.  3% |
| 1 | 608 | г. Азов, Кагальницкое шоссе, 30а | 50 | павильон | РТОН | 40000,0 | 20000,0 | 1200,0 |
| 2 | 609 | г. Азов, ул. Победы | 99 | павильон | РТОН | 79200,0 | 39600,0 | 2376,0 |
| 3 | 610 | г. Азов, ул. Победы | 99 | павильон | РТОН | 79200,0 | 39600,0 | 2376,0 |
| 4 | 611 | г. Азов, в районе пер. Безымянного, 9а | 60 | павильон | РТОН | 48000,0 | 24000,0 | 1440,0 |
| 5 | 612 | г. Азов, в районе дома № 83 по ул. Васильева | 33 | павильон | РТОН | 26400,0 | 13200,0 | 792,0 |
| 6 | 613 | г. Азов, в районе дома № 83 по ул. Васильева | 42 | павильон | РТОН | 33600,0 | 16800,0 | 1008,0 |
| 7 | 614 | г. Азов, ул. Ленина, в районе ветлечебницы | 27 | павильон | РТОН | 21600,0 | 10800,0 | 648,0 |
| 8 | 615 | г. Азов, ул. Ленина, в районе ветлечебницы | 33 | павильон | РТОН | 26400,0 | 13200,0 | 792,0 |
| 9 | 616 | г. Азов, ул. Ленина, в районе ветлечебницы | 45 | павильон | РТОН | 36000,0 | 18000,0 | 1080,0 |
| 10 | 617 | г. Азов, в районе ул. Мира/ пер. Красноармейский | 14 | павильон | РТОН | 11200,0 | 5600,0 | 336,0 |
| 11 | 618 | г. Азов, ул. Ленина, в районе МП «АзовВодоканал» | 47 | павильон | РТОН | 37600,0 | 18800,0 | 1128,0 |
| 12 | 619 | г. Азов, ул. Ленина, в районе МП «АзовВодоканал» | 99 | павильон | РТОН | 79200,0 | 39600,0 | 2376,0 |
| 13 | 620 | г. Азов, ул. Ленина, в районе МП «АзовВодоканал» | 99 | павильон | РТОН | 79200,0 | 39600,0 | 2376,0 |
| 14 | 621 | г. Азов, ул. Ленина, в районе МП «АзовВодоканал» | 99 | павильон | РТОН | 79200,0 | 39600,0 | 2376,0 |
| 15 | 622 | г. Азов, ул. Ленина, в районе МП «АзовВодоканал» | 99 | павильон | РТОН | 79200,0 | 39600,0 | 2376,0 |
| 16 | 623 | г. Азов, ул. Ленина, в районе МП «АзовВодоканал» | 99 | павильон | РТОН | 79200,0 | 39600,0 | 2376,0 |
| 17 | 624 | г. Азов, ул. Ленина, в районе МП «АзовВодоканал» | 99 | павильон | РТОН | 79200,0 | 39600,0 | 2376,0 |

5. Предложения участников на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | № в схеме НТО | Адрес | Площадь | Участник | Предложение, руб. |
| 1 | 608 | г. Азов, Кагальницкое шоссе, 30а | 50 | ИП Митюкова Ирина Кузьминична  Адрес: Ростовская обл., г. Азов, ул. Репина, 5 | 41200,0 |
| ИП Белозеров Владимир Владимирович  Адрес: Ростовская обл., г. Азов, ул. Каштановая, 22 | 42400,0 |
| 2 | 609 | г. Азов, ул. Победы | 99 | ИП Белоненко Игорь Владимирович  Адрес: Ростовская обл., г. Азов, пер. Черноморский, 58 | 81576,0 |
| ИП Тищенко Артур Владимирович  Адрес: Ростовская обл., г. Азов, ул. Кирова, 147 | 83952,0 |
| 3 | 610 | г. Азов, ул. Победы | 99 | ИП Белоненко Игорь Владимирович  Адрес: Ростовская обл., г. Азов, пер. Черноморский, 58 | 81576,0 |
| ИП Тищенко Артур Владимирович  Адрес: Ростовская обл., г. Азов, ул. Кирова, 147 | 83952,0 |
| 4 | 611 | г. Азов, в районе пер. Безымянного, 9а | 60 | ИП Мкртчян Оганес Арутюнович  Адрес: Ростовская обл., г. Азов, ул. Октябрьская, 97/18 | 50880,0 |
| ИП Болдырев Артем Олегович  Адрес: Ростовская обл., г. Азов, ул. Московская, 86, кв. 21 | 49440,0 |
| 5 | 612 | г. Азов, в районе дома № 83 по ул. Васильева | 33 | ИП Денисов Михаил Михайлович  Адрес: г. Ростов-на-Дону, г. Азов, пер. Семашко, 44 кв. 1 | 27192,0 |
| ИП Романов Максим Павлович  Адрес: Ростовская обл., г.  Таганрог, ул. Дзержинского, 170 | 27984,0 |
| 6 | 613 | г. Азов, в районе дома № 83 по ул. Васильева | 42 | ИП Подушко Евгений Валерьевич  Адрес: Ростовская обл., г. Азов, ул. Петровская, 24 | 35616,0 |
| ИП Романов Максим Павлович  Адрес: Ростовская обл., г.  Таганрог, ул. Дзержинского, 170 | 34608,0 |
| 7 | 614 | г. Азов, ул. Ленина, в районе ветлечебницы | 27 | ИП Подушко Евгений Валерьевич  Адрес: Ростовская обл., г. Азов, ул. Петровская, 24 | 23544,0 |
| ИП Денисов Михаил Михайлович  Адрес: г. Ростов-на-Дону, г. Азов, пер. Семашко, 44 кв. 1 | 24192,0 |
| 8 | 615 | г. Азов, ул. Ленина, в районе ветлечебницы | 33 | ООО «АМКБ ГРУПП»  ИНН 6194002076/КПП 614001001  Адрес: Ростовская обл., г. Азов, ул. Октябрьская, 1а | 27984,0 |
| ИП Денисов Михаил Михайлович  Адрес: г. Ростов-на-Дону, г. Азов, пер. Семашко, 44 кв. 1 | 27192,0 |
| 9 | 616 | г. Азов, ул. Ленина, в районе ветлечебницы | 45 | ИП Романов Максим Павлович  Адрес: Ростовская обл., г.  Таганрог, ул. Дзержинского, 170 | 37080,0 |
| ИП Денисов Михаил Михайлович  Адрес: г. Ростов-на-Дону, г. Азов, пер. Семашко, 44 кв. 1 | 38160,0 |
| 10 | 617 | г. Азов, в районе ул. Мира/ пер. Красноармейский | 14 | ИП Хмуренко Олег Сергеевич  Адрес: Ростовская обл., г. Азов, пер. Пугачева, 6 кв. 961 | 11200,0 |
| ИП Юхнова Евгения Сергеевна  Адрес: Ростовская обл., Азовский р-н, п. Новомирский, ул. Московская, 8 | 11872,0 |
| 11 | 618 | г. Азов, ул. Ленина, в районе МП «АзовВодоканал» | 47 | ООО «Сармат»  ИНН 6101005743/КПП 614001001  Адрес: Ростовская обл., Азовский р-н, с. Круглое, ул. Горького, 17 | 39856,0 |
| ООО «ЮГАКТИВ»  ИНН 6140014974/КПП 614001001  Адрес: Ростовская обл., г. Азов, ул. Московская, 292 кв. 40 | 40984,0 |
| 12 | 619 | г. Азов, ул. Ленина, в районе МП «АзовВодоканал» | 99 | ООО «Сармат»  ИНН 6101005743/КПП 614001001  Адрес: Ростовская обл., Азовский р-н, с. Круглое, ул. Горького, 17 | 815676,0 |
| ООО «ЮГАКТИВ»  ИНН 6140014974/КПП 614001001  Адрес: Ростовская обл., г. Азов, ул. Московская, 292 кв. 40 | 83952,0 |
| 13 | 620 | г. Азов, ул. Ленина, в районе МП «АзовВодоканал» | 99 | ООО «Сармат»  ИНН 6101005743/КПП 614001001  Адрес: Ростовская обл., Азовский р-н, с. Круглое, ул. Горького, 17 | 81576,0 |
| ООО «ЮГАКТИВ»  ИНН 6140014974/КПП 614001001  Адрес: Ростовская обл., г. Азов, ул. Московская, 292 кв. 40 | 83952,0 |
| 14 | 621 | г. Азов, ул. Ленина, в районе МП «АзовВодоканал» | 99 | ООО «Сармат»  ИНН 6101005743/КПП 614001001  Адрес: Ростовская обл., Азовский р-н, с. Круглое, ул. Горького, 17 | 81576,0 |
| ООО «ЮГАКТИВ»  ИНН 6140014974/КПП 614001001  Адрес: Ростовская обл., г. Азов, ул. Московская, 292 кв. 40 | 83952,0 |
| 15 | 622 | г. Азов, ул. Ленина, в районе МП «АзовВодоканал» | 99 | ООО «Сармат»  ИНН 6101005743/КПП 614001001  Адрес: Ростовская обл., Азовский р-н, с. Круглое, ул. Горького, 17 | 81576,0 |
| ООО «ЮГАКТИВ»  ИНН 6140014974/КПП 614001001  Адрес: Ростовская обл., г. Азов, ул. Московская, 292 кв. 40 | 83952,0 |
| 16 | 623 | г. Азов, ул. Ленина, в районе МП «АзовВодоканал» | 99 | ООО «Сармат»  ИНН 6101005743/КПП 614001001  Адрес: Ростовская обл., Азовский р-н, с. Круглое, ул. Горького, 17 | 81576,0 |
| ООО «ЮГАКТИВ»  ИНН 6140014974/КПП 614001001  Адрес: Ростовская обл., г. Азов, ул. Московская, 292 кв. 40 | 83952,0 |
| 17 | 624 | г. Азов, ул. Ленина, в районе МП «АзовВодоканал» | 99 | ООО «Сармат»  ИНН 6101005743/КПП 614001001  Адрес: Ростовская обл., Азовский р-н, с. Круглое, ул. Горького, 17 | 81576,0 |
| ООО «ЮГАКТИВ»  ИНН 6140014974/КПП 614001001  Адрес: Ростовская обл., г. Азов, ул. Московская, 292 кв. 40 | 83952,0 |

6. Победитель аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | № в схеме НТО | Адрес | Площадь | Участник | Итоговая цена, руб. |
| 1 | 608 | г. Азов, Кагальницкое шоссе, 30а | 50 | ИП Белозеров Владимир Владимирович  Адрес: Ростовская обл., г. Азов, ул. Каштановая, 22 | 42400,0 |
| 2 | 609 | г. Азов, ул. Победы | 99 | ИП Тищенко Артур Владимирович  Адрес: Ростовская обл., г. Азов, ул. Кирова, 147 | 83952,0 |
| 3 | 610 | г. Азов, ул. Победы | 99 | ИП Тищенко Артур Владимирович  Адрес: Ростовская обл., г. Азов, ул. Кирова, 147 | 83952,0 |
| 4 | 611 | г. Азов, в районе пер. Безымянного, 9а | 60 | ИП Мкртчян Оганес Арутюнович  Адрес: Ростовская обл., г. Азов, ул. Октябрьская, 97/18 | 50880,0 |
| 5 | 612 | г. Азов, в районе дома № 83 по ул. Васильева | 33 | ИП Романов Максим Павлович  Адрес: Ростовская обл., г.  Таганрог, ул. Дзержинского, 170 | 27984,0 |
| 6 | 613 | г. Азов, в районе дома № 83 по ул. Васильева | 42 | ИП Подушко Евгений Валерьевич  Адрес: Ростовская обл., г. Азов, ул. Петровская, 24 | 35616,0 |
| 7 | 614 | г. Азов, ул. Ленина, в районе ветлечебницы | 27 | ИП Денисов Михаил Михайлович  Адрес: г. Ростов-на-Дону, г. Азов, пер. Семашко, 44 кв. 1 | 24192,0 |
| 8 | 615 | г. Азов, ул. Ленина, в районе ветлечебницы | 33 | ООО «АМКБ ГРУПП»  ИНН 6194002076/КПП 614001001  Адрес: Ростовская обл., г. Азов, ул. Октябрьская, 1а | 27984,0 |
| 9 | 616 | г. Азов, ул. Ленина, в районе ветлечебницы | 45 | ИП Денисов Михаил Михайлович  Адрес: г. Ростов-на-Дону, г. Азов, пер. Семашко, 44 кв. 1 | 38160,0 |
| 10 | 617 | г. Азов, в районе ул. Мира/ пер. Красноармейский | 14 | ИП Юхнова Евгения Сергеевна  Адрес: Ростовская обл., Азовский р-н, п. Новомирский, ул. Московская, 8 | 11872,0 |
| 11 | 618 | г. Азов, ул. Ленина, в районе МП «АзовВодоканал» | 47 | ООО «ЮГАКТИВ»  ИНН 6140014974/КПП 614001001  Адрес: Ростовская обл., г. Азов, ул. Московская, 292 кв. 40 | 40984,0 |
| 12 | 619 | г. Азов, ул. Ленина, в районе МП «АзовВодоканал» | 99 | ООО «ЮГАКТИВ»  ИНН 6140014974/КПП 614001001  Адрес: Ростовская обл., г. Азов, ул. Московская, 292 кв. 40 | 83952,0 |
| 13 | 620 | г. Азов, ул. Ленина, в районе МП «АзовВодоканал» | 99 | ООО «ЮГАКТИВ»  ИНН 6140014974/КПП 614001001  Адрес: Ростовская обл., г. Азов, ул. Московская, 292 кв. 40 | 83952,0 |
| 14 | 621 | г. Азов, ул. Ленина, в районе МП «АзовВодоканал» | 99 | ООО «ЮГАКТИВ»  ИНН 6140014974/КПП 614001001  Адрес: Ростовская обл., г. Азов, ул. Московская, 292 кв. 40 | 83952,0 |
| 15 | 622 | г. Азов, ул. Ленина, в районе МП «АзовВодоканал» | 99 | ООО «ЮГАКТИВ»  ИНН 6140014974/КПП 614001001  Адрес: Ростовская обл., г. Азов, ул. Московская, 292 кв. 40 | 83952,0 |
| 16 | 623 | г. Азов, ул. Ленина, в районе МП «АзовВодоканал» | 99 | ООО «ЮГАКТИВ»  ИНН 6140014974/КПП 614001001  Адрес: Ростовская обл., г. Азов, ул. Московская, 292 кв. 40 | 83952,0 |
| 17 | 624 | г. Азов, ул. Ленина, в районе МП «АзовВодоканал» | 99 | ООО «ЮГАКТИВ»  ИНН 6140014974/КПП 614001001  Адрес: Ростовская обл., г. Азов, ул. Московская, 292 кв. 40 | 83952,0 |

7. Победитель аукциона обязан заключить Договор с Департаментом имущественно-земельных отношений администрации города Азова в срок не позднее двадцати календарных дней со дня подписания протокола о результатах аукциона при условии полной оплаты приобретенного права, что подтверждается копией платежного поручения (квитанции).

8. Победитель аукциона обязан оплатить полную стоимость приобретенного права заключения договора в течение пяти банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

9. Настоящий протокол составлен в 2-х экз., хранящихся в Департамент имущественно-земельных отношений г. Азова.

Победителю выдается заверенная копия протокола, являющегося документом, удостоверяющим право на заключение договора.

Победитель аукциона на право заключения договора на размещение НТО:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Лот № 1 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ИП Белозеров В.В. |
| Лот № 2 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ИП Тищенко А.В. |
| Лот № 3 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ИП Тищенко А.В. |
| Лот № 4 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ИП Мкртчян О.А. |
| Лот № 5 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ИП Романов М.П. |
| Лот № 6 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ИП Подушко Е.В. |
| Лот № 7 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ИП Денисов М.М. |
| Лот № 8 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Генеральный директор  ООО «АМКБ ГРУПП»  Ю.В. Бондаренко |
| Лот № 9 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ИП Денисов М.М. |
| Лот № 10 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ИП Юхнова Е.С. |
| Лот № 11 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Генеральный директор  ООО «ЮГАКТИВ»  С.С. Пустовой |
| Лот № 12 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Генеральный директор  ООО «ЮГАКТИВ»  С.С. Пустовой |
| Лот № 13 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Генеральный директор  ООО «ЮГАКТИВ»  С.С. Пустовой |
| Лот № 14 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Генеральный директор  ООО «ЮГАКТИВ»  С.С. Пустовой |
| Лот № 15 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Генеральный директор  ООО «ЮГАКТИВ»  С.С. Пустовой |
| Лот № 16 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Генеральный директор  ООО «ЮГАКТИВ»  С.С. Пустовой |
| Лот № 17 | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Генеральный директор  ООО «ЮГАКТИВ»  С.С. Пустовой |

Аукционист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гончаров А.Э.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Аукционной комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Тупогуз О.Г. |
| Заместить председателя комиссии  Секретарь Аукционной комиссии  Члены Аукционной комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |  | | --- | | Варсан Н.В. | | Задорожная М.С. | |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Букина Е.А. |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Фатнев А.А. |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Аветикян А.С. |