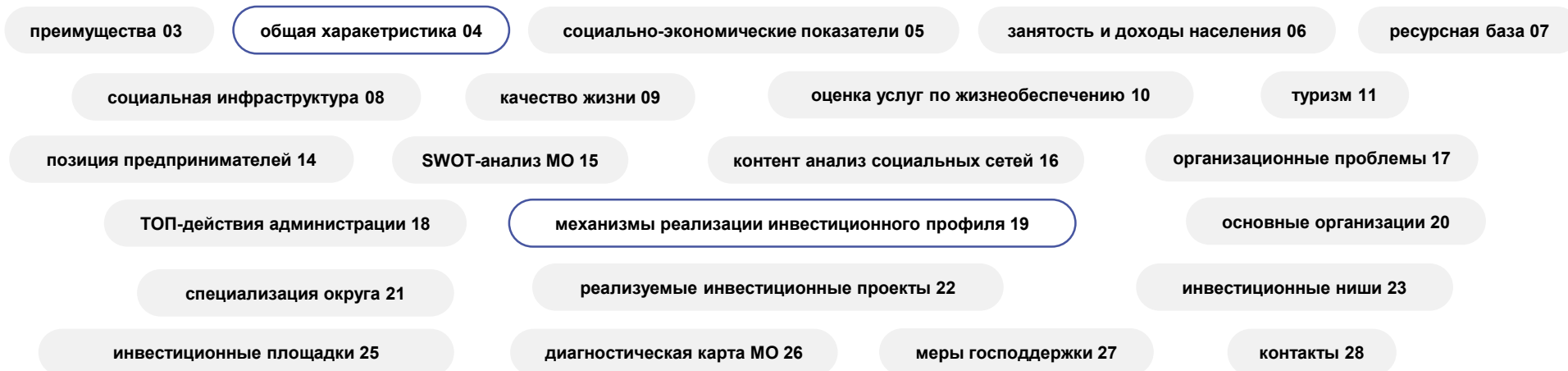




# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АЗОВ»



# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АЗОВ»

# ПРЕИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АЗОВ»



## РАЗВИТЫЙ СЕКТОР ОБРАБАТЫВАЮЩЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

78,8% в общем объёме  
отгруженной продукции  
в 2024 г.



## ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ ОКРУГА

Речной, ж/д  
и автомобильный  
транспорт



## ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ БЛИЗОСТЬ К ОБЛАСТНОМУ ЦЕНТРУ – ГОРОДУ РОСТОВУ-НА-ДОНУ

25 км



## БОГАТОЕ ИСТОРИКО- КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ



## ВХОЖДЕНИЕ МО «ГОРОД АЗОВ» В РОСТОВСКУЮ АГЛОМЕРАЦИЮ



## ОТКРЫТИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДОК

1 greenfield,  
2 brownfield'a



# ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АЗОВ»

80,1 тыс. чел



среднегодовая  
численность  
населения МО, 2024 г.

## транспортная доступность округа

### автотранспорт

М-4 «Дон»

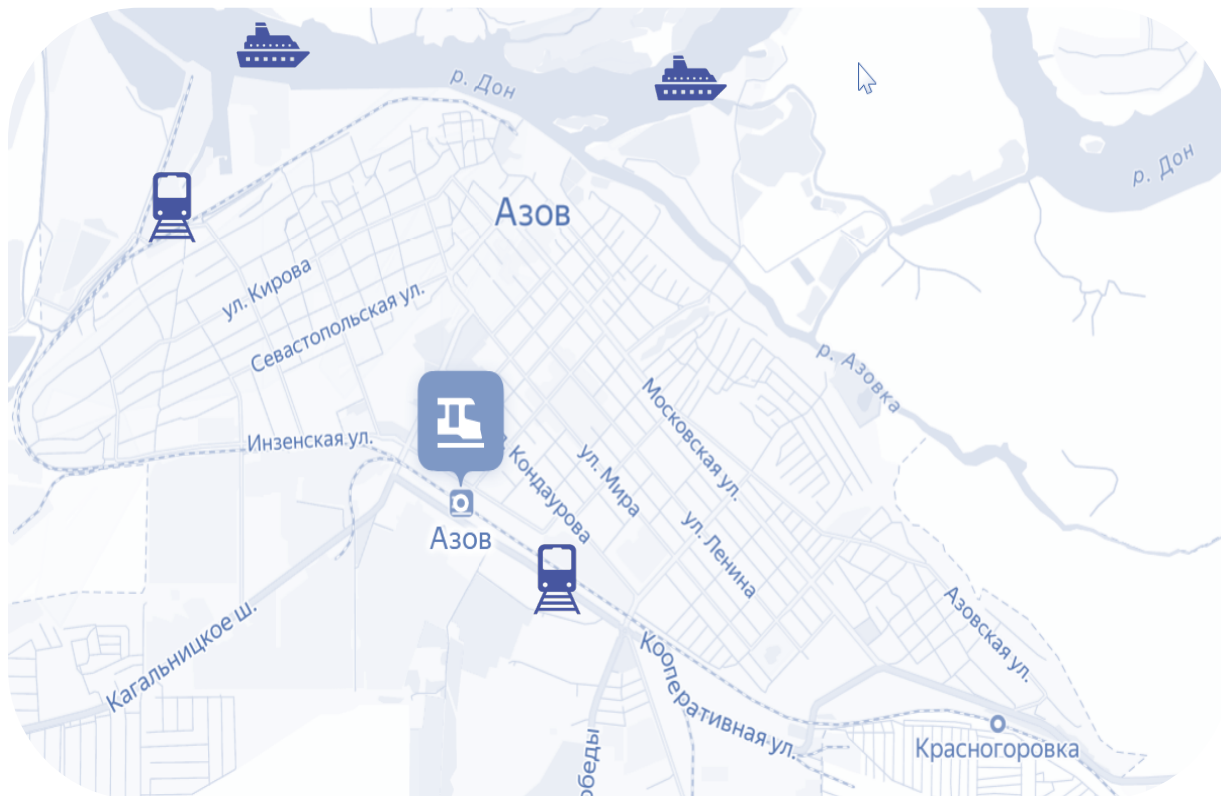
Ростов-на-Дону → Азов  
→ Ейск

### водный транспорт

Ростов-на-Дону → Азов → Таганрог

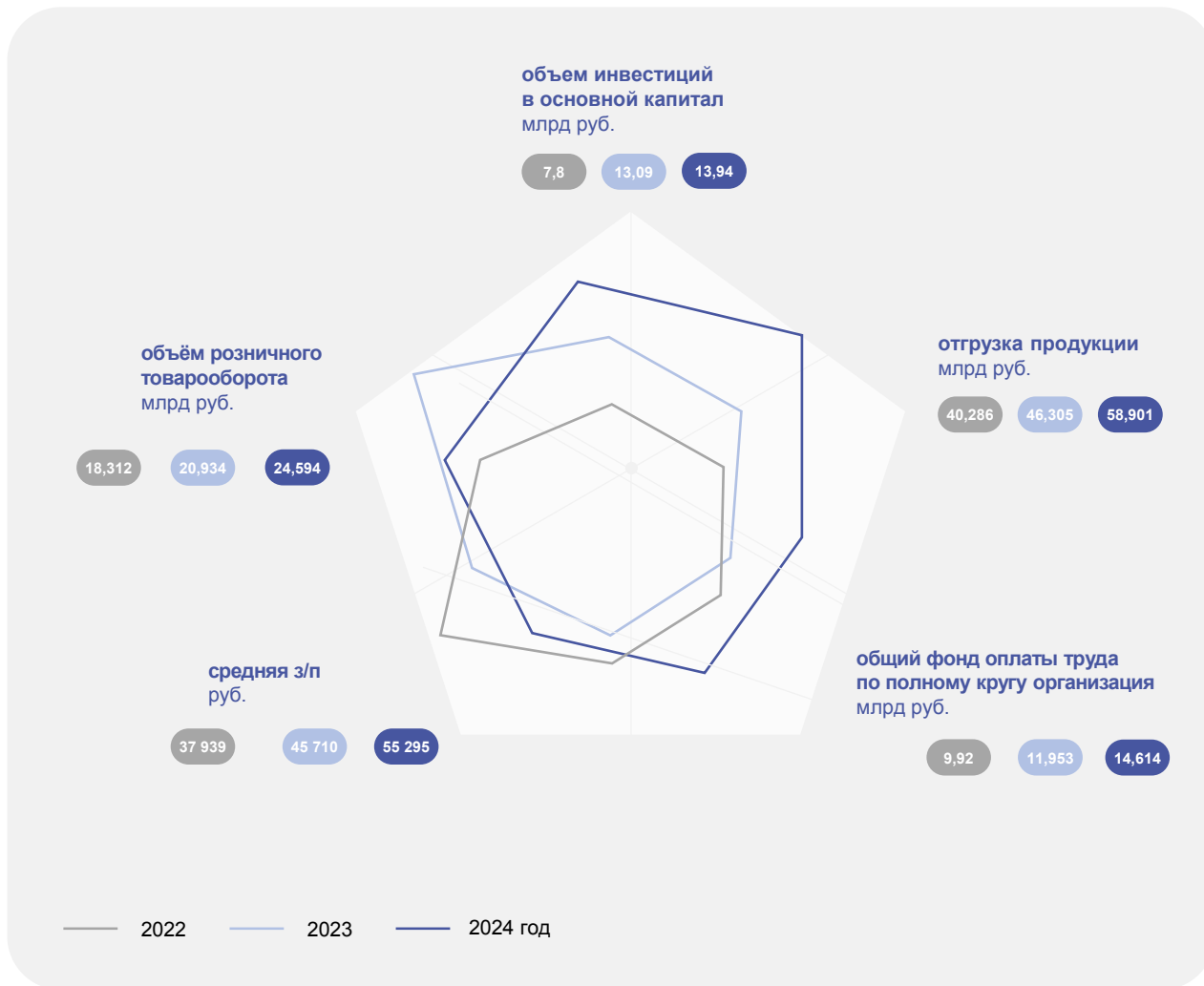
ЖД

Ростов-на-Дону → Батайск →  
Азов

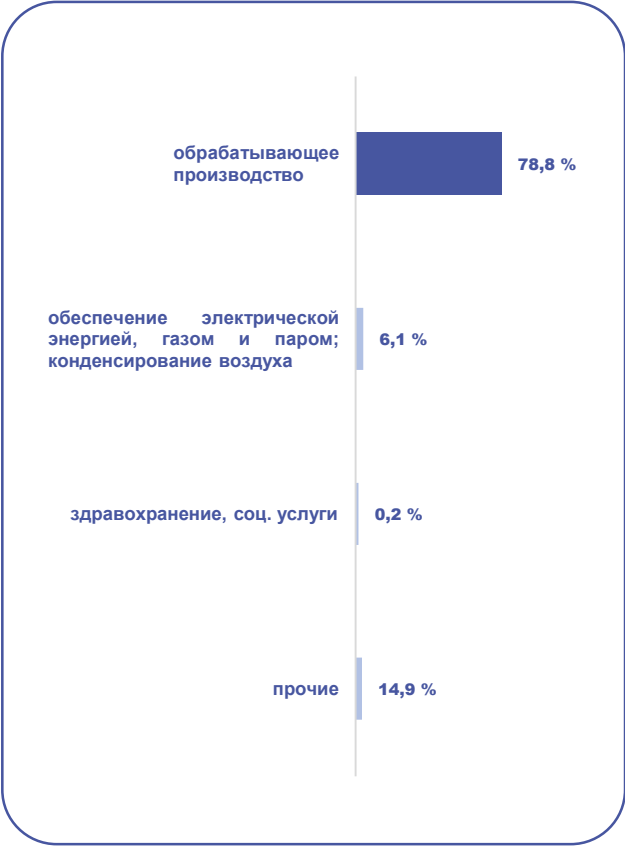


Основной планировочной осью Ростовской агломерации является река Дон, это позиционирует Азов, как транспортно-логистический центр, связывающий Юг России с глобальными международными и Российскими рынками, где Азов играет особую роль города, находящегося на транспортной артерии движения грузов водным путем с выходом к пяти морям: Азовское море, Черное море, Каспийское море, Балтийское море, Белое море.

# СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АЗОВ»

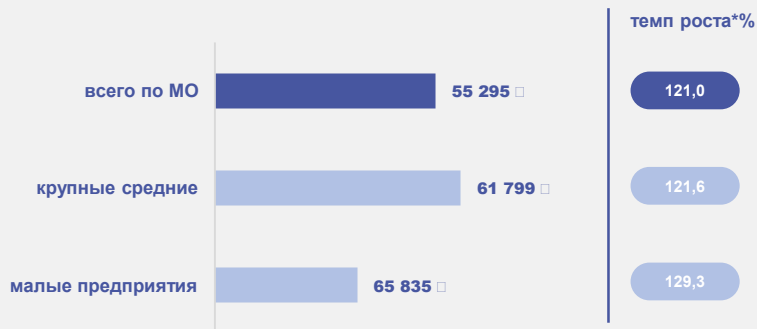


## СТРУКТУРА ОТГРУЖЕННОЙ ПРОДУКЦИИ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2024 ГОДУ (%)



# ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

## СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ



\*к 2023 году

ПОКАЗАТЕЛИ	ЕД. ИЗМ	2023 ГОД	2024 ГОД
среднемесячная заработная плата одного работающего по полному кругу предприятий	руб.	45 710,01	55 295,4
темп роста	%	120,5	121,0
среднемесячная заработная плата по Ростовской области	руб.	52 100	61 925
темп роста	%	116,4	118,8

## СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ ПО ОТРАСЛЯМ В 2024 ГОДУ



# 0,3%

регистрируемая  
безработица



# 127 чел.

безработные  
граждане\*

\*Нетрудоустроенные граждане на 01.01.2024

# РЕСУРСНАЯ БАЗА

## КЛИМАТ

### умеренно-континентальный



дневная температура:  
в январе -5°C, в июле + 25°C



среднегодовая норма  
осадков:  
424 мм

## МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ



запасов строительных  
песков

- пески используются в строительстве

обеспеченность собственными  
водными ресурсами

- протекают реки Дон и Азовка

## ПОЧВА

### ПОЧВЫ



- 85% общей площади занимают аллювиальные засоленные почвы
- 15% приходится на солонцеватые черноземы

## ЗЕМЛИ

**общая площадь 66,7 тыс. га**

**земли населённых  
пунктов**

# СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



## ОБРАЗОВАНИЕ

**25** учреждений

дошкольного образования

**9** учреждений

доп. образования

**16** учреждений

школьного образования

**4** учреждения

проф. образования

**1** учреждение

высшего образования



## ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

**1**

стационарное учреждение

**14**

стационарных отделений

**467**

стационарных коек

**5**

амбулаторных  
подразделений

**1**

фзп



## СПОРТ

**1**

стадион

**1**

гимнастический зал

**1**

скейт-парк

**1**

спортивный комплекс с  
бассейном

**3**

футбольных поля

**3**

баскетбольных  
площадки



## КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

**57**

клубных формирований

**8**

библиотек

**4**

музея

более **200**  
памятников

**3**

туристических маршрута

# КАЧЕСТВО ЖИЗНИ

**235/360** баллов



183 — средний балл по Ростовской области

условно  
комфортный  
климат



**38/60** балла



социально-досуговая  
инфраструктура

**52/60** балла



жилье и прилегающие  
пространства

**32/60** баллов



улично-дорожная  
сеть

**40/60** балла



общественно-деловая  
инфраструктура

**37/60** балла



озелененные пространства

**36/60** баллов



общегородское пространство

# ОЦЕНКА УСЛУГ ПО ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЮ

ДОЛЯ НАСЕЛЕНИЯ ИМЕЮЩИХ  
РЕГУЛЯРНОЕ АВТОБУСНОЕ  
СООБЩЕНИЕ  
С АДМИНИСТРАТИВНЫМ  
ЦЕНТРОМ ГОРОДА

**100 %**

УДОВЛЕТВОРЁННОСТЬ  
НАСЕЛЕНИЯ  
УРОВНЕМ ОРГАНИЗАЦИИ  
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

**80,17 %**

УДОВЛЕТВОРЁННОСТЬ  
НАСЕЛЕНИЯ  
УРОВНЕМ ОРГАНИЗАЦИИ  
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

**82,89 %**

ДОЛЯ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ  
ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ОТВЕЧАЮЩИХ  
НОРМАТИВНЫМ ТРЕБОВАНИЯМ В  
ОБЩЕЙ ПРОТЯЖЕННОСТИ  
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ

**68,0 %**

УДОВЛЕТВОРЁННОСТЬ  
НАСЕЛЕНИЯ  
УРОВНЕМ ОРГАНИЗАЦИИ  
ВОДОСНАБЖЕНИЯ

**70,39 %**

ГАЗИФИКАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ  
МО СОСТАВЛЯЕТ

**100 %**

# АЗОВ ВХОДИТ В ПЕРЕЧЕНЬ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ, ИМЕЮЩИХ ОСОБОЕ ЗНАЧЕНИЕ ДЛЯ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



**АЗОВСКИЙ ИСТОРИКО-АРХЕОЛОГИЧЕСКИЙ И ПАЛЕОНТОЛОГИЧЕСКИЙ МУЗЕЙ-ЗАПОВЕДНИК ИМ. А.А. ГОРБЕНКО.**



**ВАЛЫ АЗОВСКОЙ КРЕПОСТИ**

в 2024 году

**243 586**  
человек

туристический поток



**МУЗЕЙ ПОРОХОВОЙ ПОГРЕБ**



**МЕМОРИАЛЬНЫЙ МУЗЕЙ Р.Л. САМОЙЛОВИЧА**

в 2024 году

**203 642**  
человек

обслужено экскурсиями



**ГОСПИТАЛЬНЫЙ САД**



**РЕСТОРАН-МУЗЕЙ «КРЕПОСТНОЙ ВАЛ»**

## география туристов

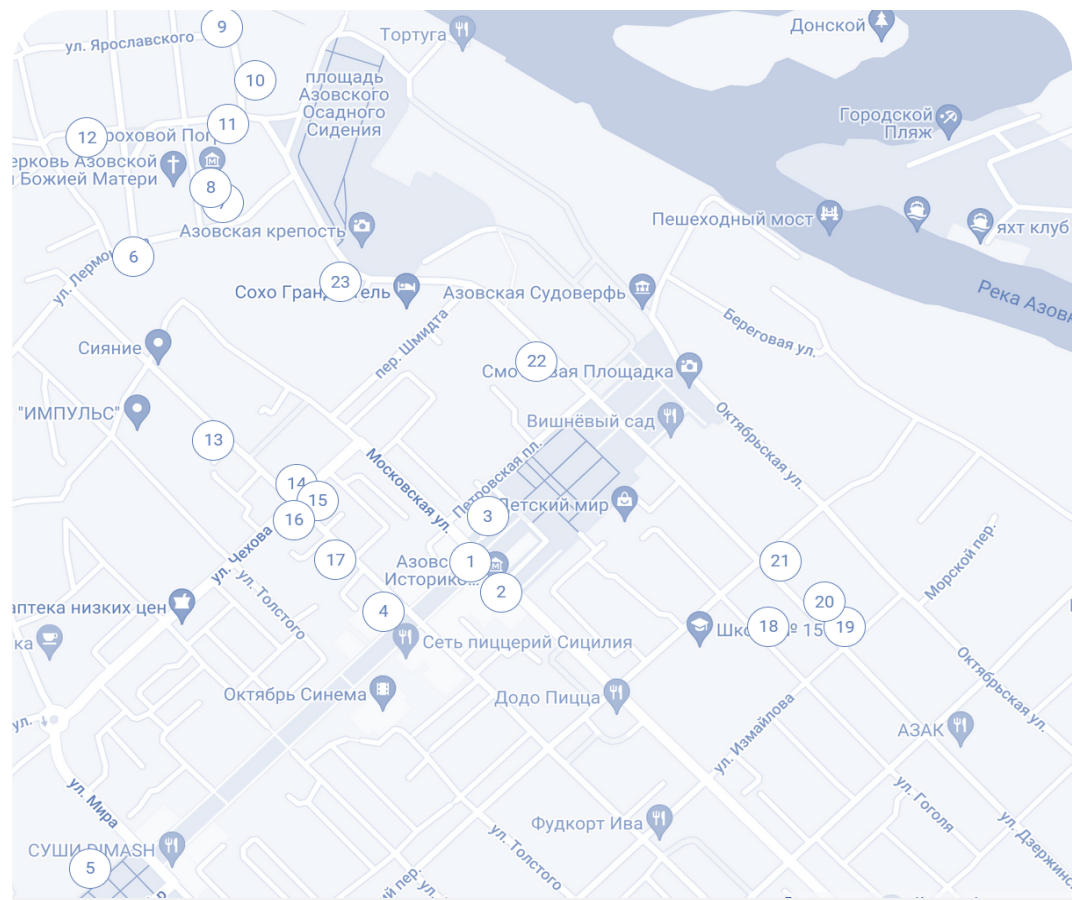


- Краснодарский край 16156 ч.
- Республика Адыгея 676 ч.
- Московская область 3581 ч.
- Республика Дагестан 616 ч.
- Москва 3261 ч.
- Нижегородская область 582 ч.
- Ставропольский край 1929 ч.
- Самарская область 546 ч.
- Воронежская область 1898 ч.
- Республика Татарстан 513 ч.
- Санкт-Петербург 1248 ч.
- Ленинградская область 482 ч.
- Волгоградская область 742 ч.
- Астраханская область 478 ч.
- Белгородская область 726 ч.
- Свердловская область 466 ч.
- Саратовская область 458 ч.
- Республика Северная Осетия – Алания 419 ч.
- Липецкая область 402 ч.
- Тульская область 379 ч.

# ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ

## ОРГАНИЗОВАНЫ ТУРИСТИЧЕСКИЕ ПЕШЕХОДНЫЕ, ВЕЛО И ВЕЛО-ЛОДОЧНЫЕ МАРШРУТЫ

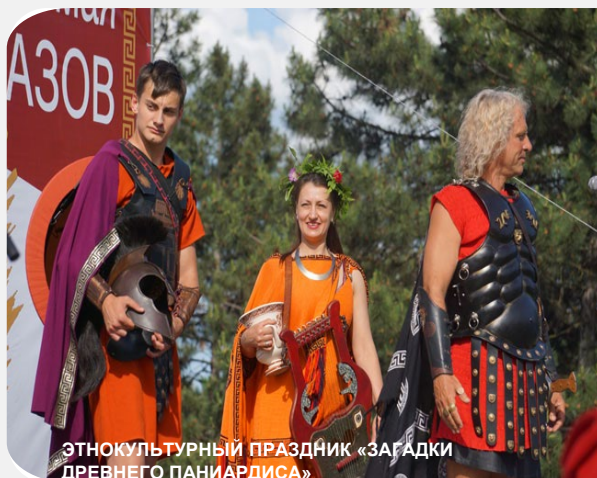
- \*
- |    |   |    |   |
|----|---|----|---|
| 1  | Памятник Петру Первому  | 11 | Артиллерийский двор                             |
| 2  | Азовский историко-археологический и палеонтологический музей-заповедник   | 12 | Скульптурная композиция "Юнга и мальчик"        |
| 3  | Торговые Ряды   | 13 | Дом греческого негодника Калиги                 |
| 4  | Здание Женской гимназии   | 14 | Здание 1-й городской больницы                   |
| 5  | Здание Мужской Гимназии   | 15 | Донская Устьевая Гидрометеорологическая станция |
| 6  | Жилой дом коменданта крепости (кордегардия, арестный дом)   | 16 | Жилой дом торговца галантереей К.А. Малиева     |
| 7  | Пороховой погреб  | 17 | Мемориальный музей Р.Л. Самойловича             |
| 8  | Интерактивная площадка "Крепость"   | 18 | Жилой дом Харина                                |
| 9  | Жилой дом отца Б.Г. Шпитального, начальника и главного конструктора опытно-конструкторского бюро авиационного стрелкового вооружения № 15 | 19 | Жилой дом священника Г.Н. Брайловского          |
| 10 | Здание пивоваренного завода "Богемиа"   | 20 | Здание 1-й городской управы                     |
|    |   | 21 | Жилой дом купчихи Олимпиады Капустянской        |
|    |   | 22 | Жилой дом маслозаводчика А.Г. Шапиро            |
|    |   | 23 | Ресторан-музей Крепостной Вал                   |



- иммерсивная пешеходная экскурсия «были-небыли посада Азов»
- \*велосипедный маршрут «Пётр Великий»
- вело-лодочная экскурсия «дороги истории»

# ТУРИЗМ

## ЗНАКОВЫЕ СОБЫТИЯ



### «ОСАДА АЗОВА»

#### ФЕСТИВАЛЬ ВОЕННО-ИСТОРИЧЕСКИХ КЛУБОВ

- один из ярких туристических событий Дона
- ежегодно посещают около 15 тысяч человек
- главным зрелищем фестиваля является реконструкция событий Азовского осадного сидения донских казаков 1641 года

# ПОЗИЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

## ▶▶ ВЫВОД

- Инвестиционный климат требует улучшений



## ОСНОВНЫЕ ТРУДНОСТИ при реализации инвестиционных проектов

- Сложности с оформлением документов (Большое количество документов и требуемых разрешений)
- Финансовые трудности (Необходимость использования заемных средств для развития бизнеса)
- Трудности с созданием/модернизацией инженерной инфраструктуры

1

## ГЛАВНАЯ ПРИЧИНА по которой компании не реализуют инвестиционные проекты

- Проблема процедуры согласования проектов по благоустройству, определение границы предельной разрешенной глубины земляных работ, археологические изыскания. Обременения налагаемые на МО (являющееся историческим поселением Федерального значения) нормативно-правовыми актами и Федеральным законом Российской Федерации от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации)» на земельные участки, расположенные в границах объектов культурного (археологического) наследия.



## ПРОЧИЕ ВЫВОДЫ

- Текущих мер государственной поддержки недостаточно
- Необходимо развивать дорожно-транспортную инфраструктуру
- Необходимо развивать бизнес-инфраструктуру (Технопарки, бизнес-инкубаторы, ОЭЗ)

*\*На основании опроса предпринимателей МО*

# SWOT-АНАЛИЗ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

## СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Развитая обрабатывающая промышленность (92,8% в общем объеме отгруженной продукции в 2022 г.)
- Близость к региональному центру (25 км до Рнд) и вхождение в Ростовскую агломерацию
- Развитая транспортное сообщение (Речной, ж/д и автомобильный транспорт)
- Богатое историко-культурное наследие
- Наличие в округе четырёх профессиональных и одного высшего учебного заведения

## ВОЗМОЖНОСТИ

- Развития промышленного туризма на крупные предприятия МО
- Создание новых туристических троп/маршрутов
- Строительство инвестиционных площадок (1 greenfield и 2 brownfield'а)

## СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- Нехватка квалифицированных кадров, отток кадров в крупные города
- Высокий износ сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения

## УГРОЗЫ

- Конкуренция за инвесторов и инвестиционные проекты
- Ухудшение экологической обстановки (Большое количество промышленных предприятий)
- Конкуренция с туристически развитыми соседними районами

# КОНТЕНТ-АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЕЙ

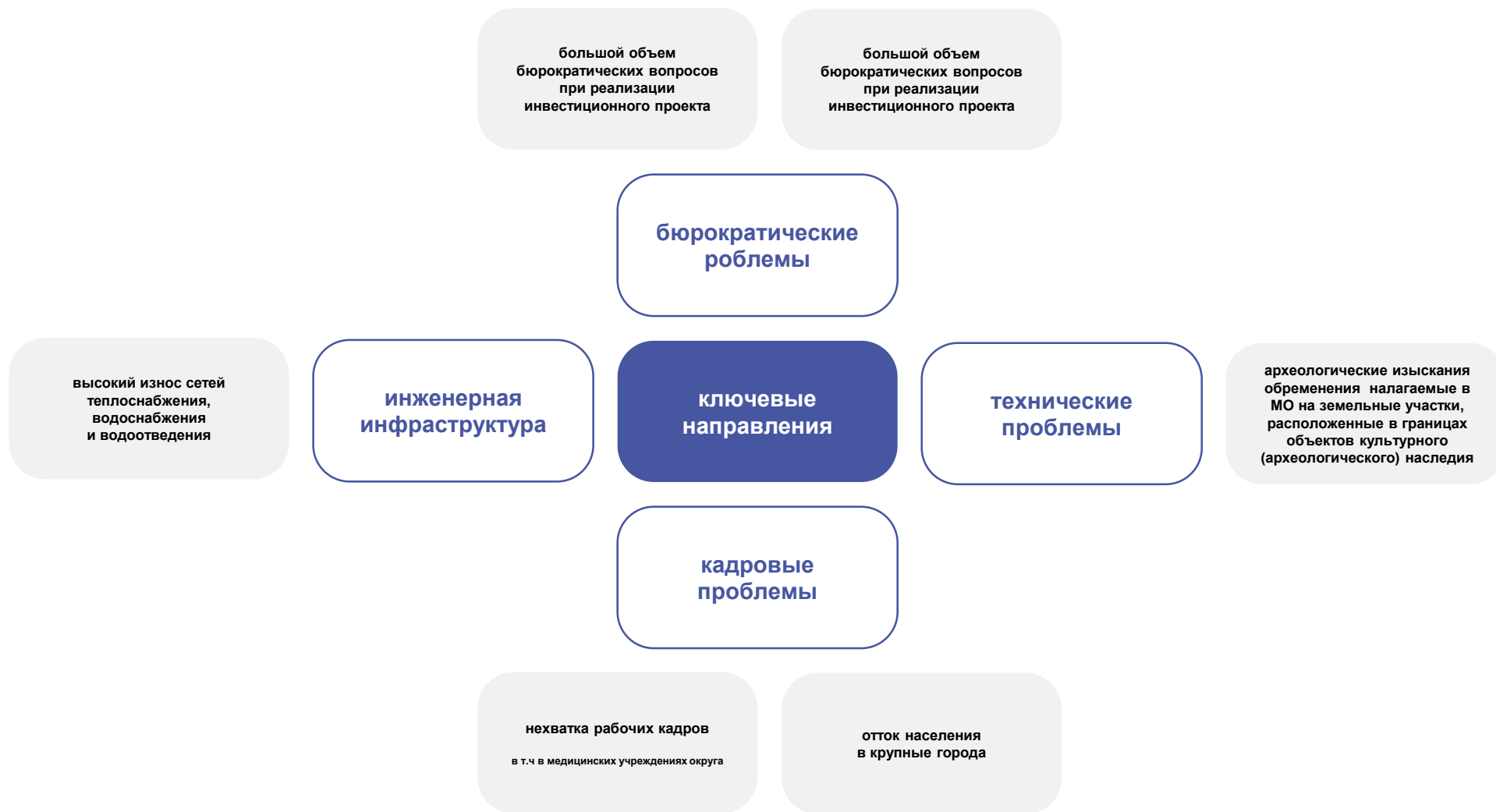
## ПРОБЛЕМЫ

- Низкое качество жилищно-коммунальных услуг, высокий износ коммунальных сетей
- Загрязнение окружающей среды (Замусоренность отдельных частей округа, несвоевременный вывоз мусора)
- Нехватка квалифицированных специалистов в медицинских учреждениях МО
- В зимнее время дороги не соответствуют требованиям содержания (Гололед, снег)
- Плохое состояние дорожного покрытия в некоторых частях МО (в т.ч. отсутствие освещения)

## ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ

- ✓ Участие в региональных программах по капитальному ремонту и модернизации систем ЖКХ
- ✓ Работа с региональными властями по увеличению нормативов вывоза мусора, установка дополнительных мусорных урн, проведение субботников (Для очистки лесных территорий)
- ✓ Содействие со стороны администрации в релокации медицинских работников из других населенных пунктов
- ✓ Увеличение нормативов вывоза снега и увеличение рейдов снегоочистительной техники
- ✓ Участие в государственных программах по финансированию проектов ремонта и модернизации дорожной инфраструктуры

# ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ПРОБЛЕМЫ, ПРЕПЯТСТВУЮЩИЕ РАЗВИТИЮ МО

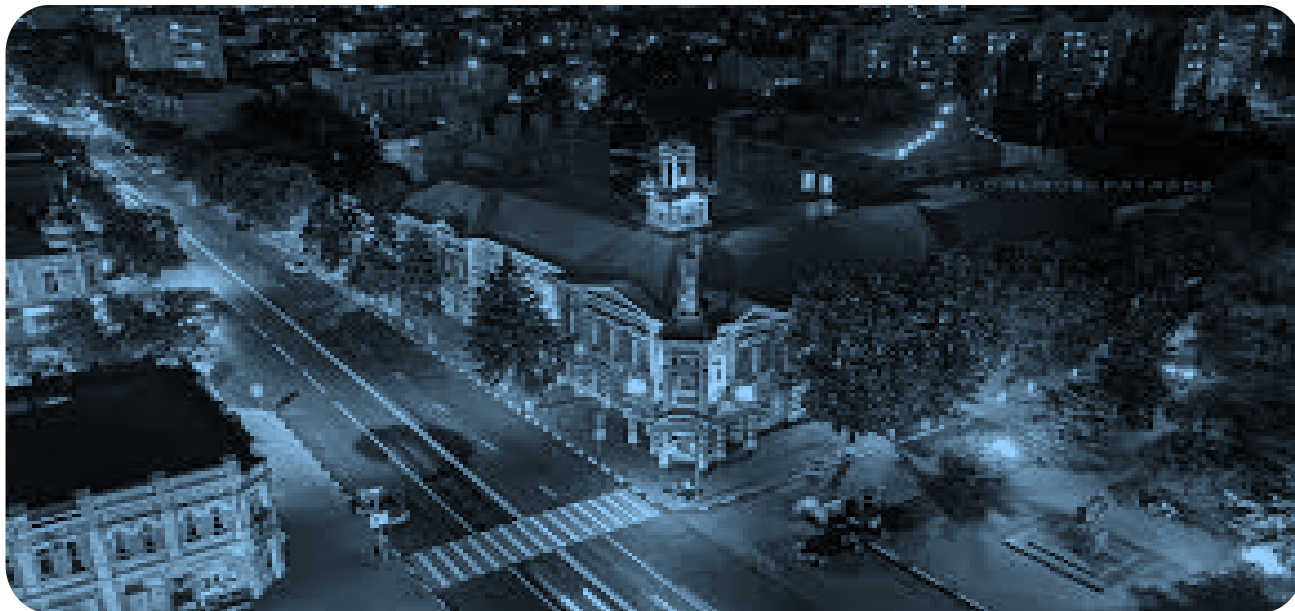


# ТОП-ДЕЙСТВИЯ АДМИНИСТРАЦИИ

СФЕРА	ДЕЙСТВИЯ АДМИНИСТРАЦИИ	ОЧЕРЁДНОСТЬ	ВАЖНОСТЬ*	СТОИМОСТЬ**	ВРЕМЯ**	ИТОГОВЫЙ БАЛЛ
 <b>Строительство объездной автодороги г.Азов-с.Александровка-ст.Староминская</b>	Информирование предпринимателей о будущих изменениях в дорожно-транспортной инфраструктуре	ТОП-1	5	5	4	14
	Информирование инвесторов о новых логистических и иных возможностях при реализации проекта	ТОП-2	4	5	3	12
 <b>Нивелирование угрозы выбора инвестором другого муниципального образования</b>	Использование буклетов и других информационных материалов для презентации сильных сторон и возможностей МО перед потенциальными инвесторами	ТОП-1	4	5	5	14
	Развитие каналов информирования: модернизация сайта, использование профильных ресурсов для информирования о площадках, публикация рекламных и иных материалов на популярных интернет-ресурсах	ТОП-2	5	3	2	10
 <b>Кадровые проблемы</b>	Организация регулярных встреч и мастер-классов предприятий со школьниками для популяризации рабочих специальностей	ТОП-1	5	4	3	12
	Содействие в релокации работников из других населенных пунктов	ТОП-2	4	1	2	7
 <b>Развитие туризма</b>	Привлечение крупных предприятий для участия в промышленном туризме и помощь в разработке маршрутов со стороны администрации	ТОП-1	5	5	3	13
	Организация ежегодных фестивалей с целью сохранения и развития культурного наследия округа	ТОП-2	4	3	3	10
 <b>Развитие предпринимательства</b>	Регулярная рассылка информации о мерах поддержки со стороны администрации	ТОП-1	5	5	5	15

\*5-наибольшая важность, 1-наименьшая важность

\*\*5-наименьшая стоимость/время, 1-наибольшая стоимость/время



## **МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ**

# ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	РАБОЧИЕ чел.
ООО «АОМЗ»	Производство оборудования военного назначения	1751
ООО «АЗОВ-ТЭК»	Производство прочих комплектующих и принадлежностей для автотранспортных средств	300
ООО «АКФ»	Производство какао, шоколада и сахаристых кондитерских изделий	1077
ООО АПО «АЛЕКО-ПОЛИМЕРЫ»	Производство пластмассовых изделий для упаковывания товаров	686
АО «АЗОВСКИЙ ХЛЕБ»	Производство хлеба и мучных кондитерских изделий, тортов и пирожных недлительного хранения	237
ООО «БНК»	Производство электродвигателей, электрогенераторов и трансформаторов	139
ООО ПКФ «ПРОКСИМА»	Производство мороженого	280
ООО «МОП КОМПЛЕКС-1»	Строительство автомобильных дорог и автомагистралей	180
ООО «ЮГ-ПЛАСТ»	Производство пластмассовых изделий, используемых в строительстве	105
ООО «РТ-ЭПАФЛЕКС»	Производство пластмасс и синтетических смол в первичных формах	26

# СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ ОКРУГА И ТРЕНДЫ РАЗВИТИЯ

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ	ТРЕНД	ЭФФЕКТЫ	РЕЗУЛЬТАТЫ
 <p><b>ОБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ПРОИЗВОДСТВО</b> производство пищевых продуктов</p>	<p>следование концепции устойчивого развития</p>	<p>формирование имиджа социально-ответственной компании</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• рост объёмов производства и доходов</li> <li>• усиление позиции местных предприятий</li> <li>• создание новых рабочих мест</li> </ul>
 <p><b>ОБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ПРОИЗВОДСТВО</b> производство резиновых и пластмассовых изделий</p>	<p>программы комплексного импортозамещения</p>	<p>повышение технологичности производства и функциональности оборудования и машин</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• рост объёмов производства и доходов</li> <li>• усиление позиции местных предприятий</li> </ul>
 <p><b>ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АДМИНИСТРАТИВНАЯ И СОПУСТВУЮЩИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ</b> туризм</p>	<p>всестороннее развитие туризма</p>	<p>рост популярности округа, а также увеличение интереса трудоспособного к работе в местных организациях</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• увеличение туристического потока, привлечение кадров на предприятия</li> <li>• повышение туристической привлекательности округа</li> </ul>
 <p><b>ТРАНСПОРТРОВКА И ХРАНЕНИЯ</b></p>	<p>рост спроса на услуги доставки, а также на грузоперевозки и складирование</p>	<p>рост доходов от логистических услуг, увеличение спроса на качественную дорожно-транспортную инфраструктуру</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• развитие логистических путей</li> <li>• расширение рынков сбыта местных предприятий</li> <li>• повышение инвестиционной привлекательности</li> </ul>

# РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ИНВЕСТИЦИИ млн. руб.	СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ
 <p>ОП ООО "Торговый дом "РИФ"</p>	<p>Торговля оптовая зерном, необработанным табаком, семенами и кормами для сельскохозяйственных животных)</p>	<p>5 000,0</p>	<p>2017-2025</p>
 <p>ООО "Азов-Тэк"</p>	<p>Строительство нового завода по выпуску изделий машиностроения и металлообработки</p>	<p>2 000,0</p>	<p>2018-2024</p>
 <p>АО Агрохолдинг "СТЕПЬ"</p>	<p>Строительство причального сооружения для объекта «Зерновой терминал «СТЕПЬ» в г. Азове Ростовской области» АО Агрохолдинг «Степь»</p>	<p>2 000,0</p>	<p>2019-2025</p>
 <p>АО "Азовская судостроительная верфь"</p>	<p>Создание современного судостроительного-судоремонтного комплекса</p>	<p>3 850,0</p>	<p>2014-2025</p>

# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

## МЕДИЦИНА



1. Многопрофильный центр для мам роддом
2. Современный медицинский центр со SPA
3. Центр для детей с особенностями развития
4. Многопрофильный детский центр с широким спектром услуг
5. Образовательно-развлекательный центр для детей

## РАЗВИТИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА



1. Исследовательский центр для предприятий малого и микробизнеса
2. Технологический центр для предприятий малого и микробизнеса
3. Бизнес-инкубатор для производственных предприятий
4. Компания, оказывающая консультационную поддержку предприятиям: помощь в получении грантов, проработке проектов, поиске инвестиционных ниш и пр.

## ОТКРЫТИЕ НОВОГО БИЗНЕСА



1. Создание предприятия по безотходной переработке промышленных отходов
2. Создание сервиса по подбору лучшего варианта логистики
3. Создание крупного распределительного/логистического центра
4. Открытие цеха по производству ёлочных игрушек на стекольном заводе
5. Создание овощной фермы на гидропонном оборудовании
6. Комплексная застройка жилья (жилых комплексов)

## ЭКОЛОГИЯ И ТУРИЗМ



1. Развитие промышленного туризма
2. Развитие спортивного туризма
3. Строительство ресторanno-гостиничного комплекса на берегу Дона
4. База отдыха на термальных источниках
5. Возобновляемые источники энергии- солнечной и ветровой
6. Строительство набережной реки Азовка

# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

## РЕШЕНИЕ



СОЗДАНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ ПО БЕЗОТХОДНОЙ ПЕРЕРАБОТКЕ ПРОМЫШЛЕННЫХ ОТХОДОВ



СОЗДАНИЕ СЕРВИСА ПО ПОДБОРУ ЛУЧШЕГО ВАРИАНТА ЛОГИСТИКИ



ОТКРЫТИЕ ЦЕХА ПО ПРОИЗВОДСТВУ ЁЛЧНЫХ ИГРУШЕК НА СТЕКОЛЬНОМ ЗАВОДЕ



РАЗВИТИЕ ПРОМЫШЛЕННОГО ТУРИЗМА

## ПРЕДПОСЫЛКИ

Наличие крупных промышленных предприятий, потребность улучшения экологической составляющей округа

Наличие предприятий, регулярно использующих грузоперевозки

Возможности расширения функциональности существующего предприятия

Наличие крупных предприятий, которые было бы интересно посетить туристам

## ПОЯСНЕНИЕ

Позволит минимизировать дорогостоящее и экологически небезопасные методы сжигания и захоронения отходов

Позволит оптимизировать бизнес-процессы

- Создание нового цеха на базе текущего производства
- Развитие бренда компании, расширение производства и увеличение доходов
- Создание новых рабочих мест

- Внедрение в работу предприятий процессов по взаимодействию с туристами
- Популяризации производственных профессий

# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

## СТРОИТЕЛЬСТВО



2 индустриальных парка

1 технопарк

## ТАРИФЫ



560,9 руб.  
подогрев вода (м3)\*



49,02 руб.  
холодная вода (м3)



61,88 руб.  
водоотведение (м3)



9,15 руб.  
природный газ (м3)\*



5,90 руб. (соц. норма)  
8,24 руб. (сверх нормы)  
электроэнергия (кВт ч.)\*



6182,71 руб.  
отопление (за ед. энергии)



объекты газоснабжения



объекты электроснабжения

# ДИАГНОСТИЧЕСКАЯ КАРТА МО ПО РАБОТЕ С ИНВЕСТОРАМИ И МЕХАНИЗМ РАБОТЫ С НИМИ

	КАК ЕСТЬ	КАК ДОЛЖНО БЫТЬ
ИНФОРМИРОВАНИЕ ИНВЕТОРОВ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕИ	<p>✓ Сайт администрации, регулярная коммуникация с предпринимателями (рассылки на почты предпринимателей, звонки, ежегодные встречи)</p>	<p>✓ Сайт администрации, статьи на сайтах для инвесторов и предпринимателей, регулярная коммуникация: с предпринимателями (почтовая рассылка, звонки, общий чат администрации с предпринимателями)</p>
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДОК	<p>— Нет достаточного количества площадок на территории мо</p>	<p>✓ Использование любых незадействованных мощностей для развития бизнеса и экономики мо</p>
РАБОТА С РЕАЛИЗОВАННЫМИ ПРОЕКТАМИ НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ	<p>✓ Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости</p>	<p>✓ Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости</p>
РАБОТА С ПОТЕНЦИАЛЬНЫМИ ИНВЕСТОРАМИ	<p>— Подготовка к возможному приходу инвесторов, при возникновении интереса с их стороны</p>	<p>✓ Подготовка к возможному приходу инвесторов, создание информационно-аналитических буклетов, сохранение контактов потенциальных инвесторов, составления списка для дальнейшей регулярной коммуникации</p>
РЕШЕНИЕ И УСКОРЕНИЕ РАССМОТРЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ВОПРОСОВ	<p>✓ Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации</p>	<p>✓ Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации</p>

# МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ



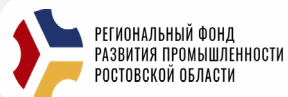
МОЙ БИЗНЕС

<https://мойбизнес.рф/centers/>



АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЦИОННОГО  
РАЗВИТИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

<https://www.ipa-don.ru/>



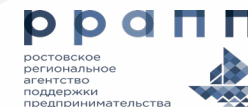
РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД  
РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ  
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

<https://frp61.ru/>



АНО «ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ  
ЭКСПОРТА»

<https://export161.com/>



АНО-МК «РОСТОВСКОЕ  
РЕГИОНАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПОДДЕРЖКИ  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

<https://www.rrapp.ru/>



НКО «Гарантийный фонд РО»

НКО «ГАРАНТИЙНЫЙ ФОНД  
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

<https://dongarant.ru/>



АНО «АГЕНТСТВО ИННОВАЦИЙ  
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

<https://airo61.donland.ru/>



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО  
РАЗВИТИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

<https://minekonomikiro.donland.ru/>



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ,  
ФИНАНСОВОГО ОЗДОРОВЛЕНИЯ  
ПРЕДПРИЯТИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ  
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

<https://mioro.donland.ru/>




МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО  
ХОЗЯЙСТВА И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ  
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

<https://mcx.donland.ru/>

# КОНТАКТЫ

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АЗОВА

 346780, Ростовская обл., г. Азов, пл. Петровская, 4

 + 7 (863 42) 4-03-55

 почта: [azov@donland.ru](mailto:azov@donland.ru)

## ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ

### СКРЯБИНА ЕЛЕНА ЮРЬЕВНА

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ  
АДМИНИСТРАЦИИ ПО ВОПРОСАМ  
ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ЭКОНОМИКИ  
И ИНВЕСТИЦИЯМ

 +7 (863 42) 4-31-00

 почта: [bnmprom@yandex.ru](mailto:bnmprom@yandex.ru)



РОСТОВСКАЯ  
ОБЛАСТЬ

