**УВЕДОМЛЕНИЕ  
о разработке проекта нормативно правового акта**

**Администрации города Азова**

Настоящим Департамент имущественно-земельных отношений администрации города Азова извещает о начале обсуждения идеи (концепции) проекта постановления Администрации города Азова и сборе предложений заинтересованных лиц.

**Предложения принимаются по адресу:** 346780, Ростовская обл., г.Азов, ул. Пушкина, 27, Департамент имущественно-земельных отношений города Азова, а также по адресу электронной почты: azovkumi@list.ru.

В теме сообщения указать: Предложения по подготовке проекта нормативного правового «Об утверждении порядка продажи муниципальных жилых и нежилых помещений, расположенных в расселенных многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции».

**Сроки приёма предложений**: c 28.02.2024 по 05.03.2024 *(5 рабочих дней).*

**Место размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:** на официальном сайте Администрации города Азова (www.gorodazov.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Обращения граждан» - «Оценка регулирующего воздействия проектов НПА.

**Все поступившие предложения будут рассмотрены. Сводка предложений будет размещена на сайте:** на официальном сайте Администрации города Азова (www.gorodazov.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Обращения граждан» - «Оценка регулирующего воздействия проектов НПА не позднее 11.03.2024.

**1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования:** последовательность процедур и действий при продаже муниципальных жилых и нежилых помещений, расположенных в расселенных многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

**2. Цели предлагаемого правового регулирования:** настоящий Порядок устанавливает последовательность процедур и действий при продаже муниципальных жилых и нежилых помещений, расположенных в расселенных многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

**3. Ожидаемый результат (выраженный установленными разработчиком показателями) предлагаемого правового регулирования:** снос или реконструкция расселенного многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

**4. Круг лиц, на которых будет распространено действие правового регулирования:** физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

**5. Планируемый срок вступления в силу предлагаемого правового регулирования:** март 2024 года.

**6. Сведения о необходимости или отсутствии необходимости установления переходного периода:** отсутствуют.

**7. Альтернативные способы решения проблемы:** отсутствуют.

**8. Иная информация по решению органа-разработчика, относящаяся к сведениям о подготовке проекта нормативного правового акта:** отсутствует.

**К уведомлению прилагаются:**

|  |
| --- |
| Перечень вопросов для участников публичных консультаций |