Извещение  
о начале выполнения  
комплексных кадастровых работ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. В период с | « | 04 | » | марта |  | 2024 | г. по « | 15 | » | октября |  | 2024 | г. в отношении |

объектов недвижимости, расположенных на территории: города Азова Ростовской области со следующими кадастровыми кварталами 61:45:0035401 (СНТ «Заря»); 61:45:0035406 (СНТ «Трикотажник»); 61:45:0035407 (СНТ «Машиностроитель-1»); 61:45:0035408 (СНТ «Мичуринец-1»); 61:45:0035409 (СНТ «Мичуринец-2»); 61:45:0000380 (СНТ «Звездное»), будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии  
с Муниципальным контрактом от 04.03.2024 № [0158300046024000001](https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/ok20/view/common-info.html?regNumber=0158300046024000001),

заключенным со стороны заказчика: Администрация города Азова

почтовый адрес: 346780 Ростовская область, г. Азов, пл. Петровская, 4.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| адрес электронной почты: | azovarh@yandex.ru | номер контактного телефона: | (886342) 4-12-13 |

со стороны исполнителя: ООО «ДАТУМ ГРУПП»

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Обыденов Алексей Викторович ;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: А СРО «Кадастровые инженеры» ;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации  
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 7683 ;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 30.06.2016 ;

почтовый адрес: 344011, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Доломановский, д. 70 Г ;

адрес электронной почты: [data69@datum-group.ru](mailto:data69@datum-group.ru); data79@datum-group.ru ;

номер контактного телефона: 8-928-146-90-55; 8 (863) 303-20-64, доб 621. .

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (газета Официальный вестник города Азова «Азов официальный» от 14.03.2024 года № 6 (445)») вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
| 1 | садоводческие и дачные некоммерческие товарищества муниципального образования «Город Азов» Ростовской области, в отношении всех объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:  61:45:0035401 (СНТ «Заря»);  61:45:0035406 (СНТ «Трикотажник»); 61:45:0035407 (СНТ «Машиностроитель-1»); 61:45:0035408 (СНТ «Мичуринец-1»); 61:45:0035409 (СНТ «Мичуринец-2»); 61:45:0000380 (СНТ «Звездное») | 04.03.2024 – 15.10.2024 |