Извещение
о начале выполнения
комплексных кадастровых работ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. В период с | « | 11 | » | апреля |  | 2023 | г. по « | 10 | » | октября |  | 2023 | г. в отношении |

объектов недвижимости, расположенных на территории: города Азова Ростовской области со следующими кадастровыми кварталами:61:45:0000307, 61:45:0000351.

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы )

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии
с муниципальным контрактом от 11 апреля 2023 года № 2023.456109,

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика: Администрация г. Азова Ростовской области

почтовый адрес: 346780, Ростовская область, г. Азов, пл. Петровская, 4

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| адрес электронной почты: | azov@donland.ru | номер контактного телефона: | (86342) 4-04-56, 4-10-55 |

со стороны исполнителя: ООО «Гео-Дон»

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера 4: Кривенко Анастасия Георгиевна;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО 'Кадастровые инженеры юга'

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 28763;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 16.05.2016;

почтовый адрес: 344002, г.Ростов-на-Дону, пр. Семашко, д.44/1, оф.9-20;

адрес электронной почты: plan@geo-don.ru;

номер контактного телефона: 8-863-322-03-87.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (газета «Азов официальный» от 20.04.2023 года № 8 (423)) вправе предоставить кадастровому инженеру –Кривенко Анастасии Георгиевне исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
| 1 | кадастровые кварталы Муниципального образования «Город Азов»: 61:45:0000307, 61:45:0000351 | 07.06.2023 года – 14.06.2023 года |