**Об установлении санитарно-защитных зон**

Уважаемые природопользователи!

Отдел по строительству и архитектуре Администрации города Азова информирует Вас о том, что в целях упорядочения установления санитарно-защитных зон промышленных объектов и производств с 15 марта 2018 года в законную силу вступило и действует постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222), которым определён порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон (далее – СЗЗ), а также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах СЗЗ.

Также с 2018 года действуют положения Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 342-ФЗ), затрагивающие, в том числе, вопросы установления СЗЗ. **Частью 13 ст. 26 Закона № 342-ФЗ установлена обязанность собственников зданий, сооружений обратиться в Роспотребнадзор (его территориальные органы) с заявлениями об установлении СЗЗ.**

**Отсутствие установленных СЗЗ исключает возможность отображения границ СЗЗ в градостроительной документации, что приводит к размещению новой жилой застройки вблизи промышленных и иных объектов.**