**Заключение**

**о результатах публичных слушаний**

«10» декабря 2021 года г. Азов

«08» декабря 2021 года, с 17.00 часов до 17.30 часов, в здании Администрации города Азова, расположенном по адресу: г. Азов, пл. Петровская, 4, проведены публичные слушания по рассмотрению вопросов предоставления:

- разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельному участку с кадастровым номером 61:45:0000035:178, площадью 349,0 кв. м, расположенному по адресу: г. Азов, ул. Андреевская, 49;

- разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельному участку с кадастровым номером 61:45:0000280:28, площадью 462,0 кв. м, расположенному по адресу: г. Азов, пер. Дачный, 2;

- разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельному участку с кадастровым номером 61:45:0000275:13, площадью 542 кв. м, расположенному по адресу: г. Азов, ул. Толстого, 272;

- разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельному участку с кадастровый номер 61:45:0000344:107, площадью 564 кв. м, расположенному по адресу: г. Азов, пер. Павлова, 1г;

- разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «автомобильные мойки» земельному участку, расположенному по адресу: г. Азов, ул. Красногоровская, 21б с кадастровым номером 61:45:0000227:1195, площадью 688,0 кв. м, имеющему разрешенное использование - «для эксплуатации производственного цеха»;

- разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «блокированная жилая застройка» земельному участку, расположенному по адресу: г. Азов, ул. Григория Мирошниченко, 97 с кадастровым номером 61:45:0000054:350, площадью 400,0 кв. м, имеющему разрешенное использование - «для индивидуальной жилой застройки».

Организатор публичных слушаний: отдел по строительству и архитектуре Администрации города Азова.

В публичных слушаниях приняло участие 15 человека.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 09.12.2021 № 11, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, а также от иных участников публичных слушаний замечания и предложения не поступали.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по результатам проведенных публичных слушаний: принять заключение о результатах публичных слушаний.

Выводы организатора публичных слушаний по результатам публичных слушаний предоставить:

- разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельному участку с кадастровым номером 61:45:0000035:178, площадью 349,0 кв. м, расположенному по адресу: г. Азов, ул. Андреевская, 49;

- разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельному участку с кадастровым номером 61:45:0000280:28, площадью 462,0 кв. м, расположенному по адресу: г. Азов, пер. Дачный, 2;

- разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельному участку с кадастровым номером 61:45:0000275:13, площадью 542 кв. м, расположенному по адресу: г. Азов, ул. Толстого, 272;

- разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельному участку с кадастровый номер 61:45:0000344:107, площадью 564 кв. м, расположенному по адресу: г. Азов, пер. Павлова, 1г;

- разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «автомобильные мойки» земельному участку, расположенному по адресу: г. Азов, ул. Красногоровская, 21б с кадастровым номером 61:45:0000227:1195, площадью 688,0 кв. м, имеющему разрешенное использование - «для эксплуатации производственного цеха»;

- разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «блокированная жилая застройка» земельному участку, расположенному по адресу: г. Азов, ул. Григория Мирошниченко, 97 с кадастровым номером 61:45:0000054:350, площадью 400,0 кв. м, имеющему разрешенное использование - «для индивидуальной жилой застройки».

Организатор публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ковалевич М.Н.