**Заключение**

**о результатах публичных слушаний**

«17» июня 2021 года г. Азов

«17» июня 2021 года, с 17.00 часов до 17.45 часов, в здании Администрации города Азова, расположенном по адресу: г. Азов, пл. Петровская, 4, проведены публичные слушания по:

- проекту планировки и межевания территории линейного объекта с разрешенным видом использования «улично-дорожная сеть» в районе пер. Казачий в г. Азове;

- проекту планировки и межевания территории с разрешенным видом использования «хранение автотранспорта» в районе ул. Красногоровская/пер. Серебряного в г. Азове;

- проекту планировки и межевания территории с разрешенным видом использования «хранение автотранспорта» по ул. Московской, в районе земельного участка с кадастровым номером 61:45:0000307:80 в городе Азове;

- проекту планировки и межевания территории в районе пр. Объездного и ул. Московской в г. Азове с кадастровыми номерами 61:45:0000351:77, 61:45:0000351:76.

Организатор публичных слушаний отдел по строительству и архитектуре Администрации города Азова.

В публичных слушаниях приняло участие 39 человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 17.06.2021 № 5, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

- от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания поступали предложения и замечания;

- от иных участников публичных слушаний поступали предложения и замечания;

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания | Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний | Рекомендации организатора |
| 1. | Буцаленко А.П., житель города, сообщил о многолетней проблеме устройства данной дороги. Предложил закольцовку переулков Казачий и с пер. Надежного с целью устройства дороги без устройства разворотного кольца.  Колесникова Н.С., собственник домовладения по пер. Казачьему 7 в г. Азове, выступила против устройства дороги между пер. Казачьим, 5 и Казачьим, 7 в г. Азове.  Майборода О.Н., Майборода О.В. собственники домовладения по пер. Казачьему, 1 в г. Азове считают проект планировки и межевания объекта в районе пер. Казачий в г. Азов» некорректным и несостоятельным, выступают против его утверждения и реализации.  Борисова Н.В. собственник домовладения по пер. Скопинскому, 23 в г. Азове, против утверждения рассматриваемого линейного объекта: устраиваемая разворотная площадка не соответствует нормам, проезд узкий, ширина отвода земельного участка под дорогой больше нормативной, затрагиваются газоснабжающие коммуникации данной территории.  Бережная Е.А., Новикова В.С. – собственники домовладений по пер. Скопинскому, 19 и Скопинскому, 17 в г. Азове, сообщили, что представленный границы земельных участок на проекте планировке старые, не отражены сети электроснабжения, отсутствуют подъездные пути к жилым домам к домовладениям №№ 17, 19, 21 по пер. Скопинскому.  Колесникова А.Р. собственник домовладения по пер. Казачьему, 7 в г. Азове, против устройства разворотной площадки по пер. Казачьему.  Корсун В.И., собственник домовладения по пер. Казачьему, 3 в г. Азове предложил поднять газовую трубу для заезда автотранспорта и осуществлять заезд с пер. Надежного, а для устройства разворота снять часть бугра, а также устроить пешеходную тропу с выходом к пер. Скопинскому огибая пер. Казачий в городе Азове. | не поступали | Принято к сведению и занесено в протокол публичных слушаний. Провести повторную встречу. |
| 2. | не поступали | Писковский С.И., главный инженер МП «Азовводоканал», сообщил, что формируемый земельный участок под хранение автотранспорта технически перекроет возможность присоединение к сетям водоснабжения трех домовладений по пер. Маяковского 1б. В настоящее время имеется проектная разработка. | МП «Азовводоканал» рекомендовано официально направлять документацию о выдаче ТУ на подключение к сетям водоснабжения. |
| Бабич Ю.И., главный инженер АО «Донэнерго» АМЭС, сообщил, что территория выделенного земельного участка попадает под охранного зону электрических сетей. | АО «Донэнерго» АМЭС рекомендовано уточнить прохождение электрических сетей по формируемому земельному участку, т.к. у заявителя имеется ответ об их отсутствии на формируемом участке. |
| 3. | не поступали | Ковалевич М.Н., и.о. главного архитектора города Азова, Пешков Е.В., заместитель директора Департамента имущественно-земельных отношений отметили необходимость уточнения планируемых к строительству на земельном участке объектов. | Принято к сведению и занесено в протокол публичных слушаний. |
| 4. | не поступали | Писковский С.И., главный инженер МП «Азовводоканал», сообщил, о нахождении рассматриваемого земельного участка в охранной зоне водовода по ул. Московской. Уточнил, что муниципальный водопровод от которого осуществляется водоснабжение и пожаротушение трех АЗС останется на частной территории. | Принято к сведению и занесено в протокол публичных слушаний. |

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний по результатам проведенных публичных слушаний: принять заключение о результатах публичных слушаний.

Выводы организатора публичных слушаний по результатам публичных слушаний:

- утвердить проект планировки и межевания территории линейного объекта с разрешенным видом использования «улично-дорожная сеть» в районе пер. Казачий в г. Азове;

- утвердить проект планировки и межевания территории с разрешенным видом использования «хранение автотранспорта» в районе ул. Красногоровская/пер. Серебряного в г. Азове;

- утвердить проект планировки и межевания территории с разрешенным видом использования «хранение автотранспорта» по ул. Московской, в районе земельного участка с кадастровым номером 61:45:0000307:80 в городе Азове;

- утвердить проект планировки и межевания территории в районе пр. Объездного и ул. Московской в г. Азове с кадастровыми номерами 61:45:0000351:77, 61:45:0000351:76.

Организатор публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ковалевич М.Н.