**Азовская городская дума**

**СЕДЬМОГО созыва**

**решение**

29.07.2020 № 74

О назначении публичных слушаний

С целью обсуждения вопроса предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 Устава муниципального образования «Город Азов», решением Азовской городской Думы от 08.10.2009 № 336 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Азов», решением Азовской городской Думы от 26.05.2015 № 79 «Об утверждении Положения «О порядке проведения публичных слушаний в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Азов»,

Азовская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению вопросов:

- предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка - «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» земельному участку, расположенному по адресу: г. Азов, пр. Литейный, кадастровый номер 61:45:0000150:113, площадью 1557,0 кв. м – имеющему разрешенное использование - «благоустройство территории»;

- предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельному участку, расположенному по адресу: г. Азов, ул. Дзержинского, 38, кадастровый номер 61:45:0000129:43, площадью 408,0 кв. м – имеющему разрешенное использование - «здания одноквартирных жилых домов»;

- предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельному участку, расположенному по адресу: г. Азов, ул. Комсомольская/пер. О. Кошевого, 37/43, кадастровый номер 61:45:0000203:1, площадью 320,0 кв. м – имеющему разрешенное использование - «для эксплуатации жилого дома»;

- предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельному участку, расположенному по адресу: г. Азов, ул. Котова, 35-а, кадастровый номер 61:45:0000218:375, площадью 347,0 кв. м – имеющему разрешенное использование - «здания одноквартирных жилых домов».

2. Провести публичные слушания 13 августа 2020 года в 16:00 часов в отделе по строительству и архитектуре Администрации города Азова (ул. Московская, 19, каб. № 6).

3. Пригласить для участия в публичных слушаниях депутатов Азовской городской Думы; муниципальных служащих Азовской городской Думы; муниципальных служащих аппарата, структурных подразделений и отраслевых (функциональных) органов Администрации города Азова; руководителей строительных организаций всех форм собственности; инвесторов; руководителей муниципальных предприятий и учреждений; представителей общественных организаций, органов территориального общественного самоуправления; представителей средств массовой информации; жителей города Азова.

4. Возложить ответственность за подготовку и проведение публичных слушаний на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Азов» (далее - комиссия).

5. Довести до сведения жителей города, что:

5.1 документация о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства будет опубликована в официальном вестнике города Азова «Азов официальный» и размещена на официальном сайте Администрации города Азова;

5.2 с документацией о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства можно ознакомиться, а также внести замечания и предложения с 31.07.2020 по 10.08.2020 в отделе по строительству и архитектуре администрации города (ул. Московская, 19, каб. № 13).

6. Комиссии обеспечить не позднее 30 июля 2020 года:

6.1. опубликование проектов постановлений Администрации города Азова «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» и настоящего решения в вестнике «Азов официальный»;

6.2. размещение объявления о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на официальном сайте Администрации города Азова;

6.3. размещение документации о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на официальном сайте Администрации города Азова;

6.4. организационно – техническую подготовку проведения публичных слушаний (помещение, микрофоны, стол для президиума и т.п.).

7. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Азов».

Председатель городской Думы-

глава города Азова Е.В. Карасев

Верно

Начальник организационно-контрольного отдела

Азовской городской Думы Н.Н. Лебеденко

Решение вносит:

Администрация города Азова