**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

о рассмотрении документации по планировке и межеванию территории с разрешенным видом использования «здания многоквартирных жилых домов до 3-х этажей включительно» по ул. Комсомольской, 165 в г. Азове

**Тема обсуждений:** рассмотрение документации по планировке и межеванию территории с разрешенным видом использования «здания многоквартирных жилых домов до 3-х этажей включительно» по ул. Комсомольской, 165 в г. Азове.

**Начало проведения публичных слушаний** – официальная публикация постановление председателя городской Думы – главы города Азова от 21.02.2018 № 06 «О назначении публичных слушаний» в официальном вестнике «Азов официальный» от 22.02.2018.

**Окончание публичных слушаний –** официальная публикация заключения о результатах публичных слушаний.

Место проведения встречи – МБОУ ДОД Дом Детского творчества.

15.03.2018 в 16.00 состоялась встреча с участием членов комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Азов» (далее - комиссия) и участников публичных слушаний.

На встрече зарегистрировано 10 участников публичных слушаний.

В соответствии с частью 4 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации комиссия оповестила правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, путем рассылки заказных писем с уведомлением о вручении соответствующего уведомления.

Прием замечаний и предложений комиссией осуществлялся с 30.01.2018 по 12.02.2018 по адресу: 346780, г. Азов, ул. Московская, 19, каб. № 13.

В ходе встречи обсуждались следующие предложения (замечания):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Предложение (замечание) | Кем внесено предложение (замечание) | Итоги рассмотрения предложения (замечания) |
| 1 | Об нахождении земельного участка в культурной зоне Азак-Таны | Шаталов С.Н. – начальник юридического отдела | Земельный участок не входит в границы «Азака-Таны с некрополем», получено согласование Минкультуры РФ  |
| 2 | О расчете нормируемых элементов дворовой территории  | Исматулаева Н.А. – главный архитектор  | Расчет выполнен в соответствии со СНиП 2.07.01-89\*м2/чел. |

В ходе встречи иных предложений и замечаний не поступало.

Результаты публичных слушаний были доложены на заседании комиссии.

Рассмотрев материалы представленного проекта планировки и межевания территории, материалы публичных слушаний, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о Порядке проведения публичных слушаний в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Азов», принятым решением Азовской городской Думы от 26.05.2015 № 79, постановлением мэра города Азова от 30.06.2008 № 1005 (в ред. от 01.12.2018) , в рамках своих полномочий комиссия приняла решение:

- рекомендовать главе Администрации города Азова утвердить документацию по планировке и межеванию территории с разрешенным видом использования «здания многоквартирных жилых домов до 3-х этажей включительно» по ул. Комсомольской, 165 в г. Азове.

Заместитель председателя комиссии: Н.А. Исматулаева

Секретарь комиссии: М.Н. Ковалевич