**Доклад к проекту Решения Коллегии администрации города Азова по вопросу об Отчете об исполнении плана реализации муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Азова» за 9 месяцев 2017 года**

На рассмотрение Коллегии города Азова предлагается отчет об исполнении плана реализации муниципальной программы за 9 месяцев 2017 года.

Отчет подготовлен в соответствии с постановлениями администрации города Азова от 18.09.2014 № 1902 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Азова», от 20.09.2013 № 1919 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Азова».

Муниципальная программа города Азова «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Азова» (далее муниципальная программа) утверждена постановлением администрации города Азова от 10.10.2013 № 2119 и внесение изменений от 23.10.2017 № 2463.

На реализацию муниципальной программы в 2017 году предусмотрено 20177,4 тыс.руб. Ответственным исполнителем является отдел по строительству и архитектуре администрации города Азова. Муниципальная программа включает следующие подпрограммы:

Подпрограмма 1 - «Стимулирование развития жилищного строительства в г. Азове», ответственный исполнитель отдел по строительству и архитектуре администрации города Азова;

Подпрограмма 2 – «Обеспечение жильем молодых семей в городе Азове», ответственный соисполнитель Департамент социального развития г. Азова;

Подпрограмма 3 – «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан», ответственный соисполнитель Управление образования администрации города Азова.

На реализацию основных мероприятий подпрограммы 1 - «Стимулирование развития жилищного строительства в г. Азове» расходы бюджета города не предусмотрены. Основные мероприятия подпрограммы 1 реализуются в течение 2017 года на постоянной основе. На 01.10.2017 сдано 40,724 тыс. кв.м., до конца 2017 года планируется ввести 23,78 тыс. кв.м.. План ввода жилья на 2017 год – 66,5 тыс.кв.м. Планируются к сдаче в 2017 году многоквартирные дома по следующим адресам: Кагальницкое шоссе, 30-е (II очередь) – ООО «Стройдеталь», ул. Красногоровская, 21 (два многоквартирных жилых дома) - ООО «Виндекс».

На реализацию основных мероприятий подпрограммы 2 – «Обеспечение жильем молодых семей в городе Азове» на 2017 год предусмотрено 10681,9 тыс. рублей. По состоянию на 01 октября 2017 года 7 молодым семьям перечислили социальные выплаты: из бюджета города Азова - 1805,4 тыс. руб., из областного бюджета – 2256,7 тыс.руб., федерального бюджета – 2708,1 тыс.руб. Фактическое освоение средств составило 6770,2 тыс. рублей за счет всех уровней бюджетов. Основное мероприятие подпрограммы 2 реализуется в течение 2017 года на постоянной основе.

На реализацию основных мероприятий подпрограммы 3 – «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан» на 2017 год предусмотрено 9495,5 тыс. рублей. По результатам проведенных администрацией города Азова электронных аукционов заключены 9 муниципальных контрактов на участие в долевом строительстве жилых помещений для детей-сирот. Застройщик осуществляет строительство дома по адресу: г. Азов, ул. Московская дом 269 а, на земельном участке общей площадью 1462м2, с кадастровым номером 61:45:0000317:346, категория земельного участка – земли населенных пунктов.

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Фруктовый»

Стоимость контрактов: 9 495 000 рублей 00 копеек

Срок завершения работ по условиям контракта: срок ввода Дома в эксплуатацию - 31 марта 2018 года

Срок передачи Объекта долевого строительства: до 31 мая 2018 года.

По состоянию на 1 октября 2017 года выплаты из областного бюджета – 2848,5 тыс. руб. Выплаты по контрактам производятся в четыре этапа. Реализация данной программы реализуется в течение 2017 года на постоянной основе.

Заведующий сектором

архитектуры и градостроительства А.В. Матюшенко