

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: г. Азов, ул. Промышленная, 2

12.01.2017

Тема обсуждений: предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка - ««общежития, связанные с производством и образованием» земельному участку, расположенному по адресу: г. Азов, ул. Промышленная, 2, кадастровый номер 61:45:0000291:150, площадью 4594,0 кв. м – имеющему разрешенное использование - «для эксплуатации административного здания».

Собственник земельного участка: ООО «Экоконсалтинг».

Начало проведения публичных слушаний – официальная публикация решения Азовской городской Думы шестого созыва от 22.12.2016 № 203 «О назначении публичных слушаний» в официальном вестнике «Азов официальный» от 22.01.2016.

Окончание публичных слушаний – официальная публикация заключения о результатах публичных слушаний.

Место проведения встречи – МБОУ ДОД Дом Детского творчества (ул. Дзержинского, 14, актовый зал, второй этаж).

12.01.2016 в 16.00 состоялась встреча с участием членов комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Азов» (далее - комиссия) и участников публичных слушаний.

На встрече зарегистрировано 10 участников публичных слушаний.

В соответствии с частью 4 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации комиссия оповестила правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, путем рассылки заказных писем с уведомлением о вручении соответствующего уведомления.

Прием замечаний и предложений комиссией осуществлялся с 26.12.2016 по 09.01.2017 по адресу: по адресу: 346780, г. Азов, ул. Московская, 19, каб. № 13.

В ходе встречи обсуждались следующие предложения (замечания):

№ п/п	Предложение (замечание)	Кем внесено предложение (замечание)	Итоги рассмотрения предложения (замечания)
1	Об обеспеченности существующего объекта инженерными коммуникациями	Писковский С.И. – зам.начальника ПТО МП «Азовводоканал»	Объект обеспечен инженерными коммуникациями

2	Для каких целей земельный участок по ул. Промышленной. 2 переводиться в жилое-общезитие	Писковский С.И. – зам.начальника ПТО МП «Азовводоканал»	Для обеспечения жильем студентов ДГТУ.
---	---	---	--

В ходе встречи иных предложений и замечаний не поступало.

Результаты публичных слушаний были доложены на заседании комиссии.

Рассмотрев представленные заявителем материалы по обоснованию, проанализировав замечания участников публичных слушаний и разъяснения Калмыкова М.С., комиссия, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением мэра города Азова от 30.06.2008 № 1005 (в ред. от 11.05.2016), в рамках своих полномочий,

РЕШИЛА:

рекомендовать главе Администрации города Азова предоставить ООО «Экоконсалтинг» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:45:0000291:150 площадью 4594,0 кв.м., расположенного по адресу: г. Азов, ул. Промышленная, 2.

Заместитель председателя комиссии:

С.В. Гордов

Секретарь комиссии:

М.Н. Ковалевич